

AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.		
INTRARE IEȘIRE	Nr.	384
Ziua	Luna	Anul
10	04	2019

Aprobat,
Silaghi Teodora Alina
Director General



CAIETUL DE SARCINI
“LUCRARI DE PROIECTARE ȘI EXECUTIE BRANȘAMENTE APĂ ȘI
RACORDURI CANAL”,
În Parcul Industrial Eurobusiness I si II, Municipiul Oradea

Cuprins:

1. DATE GENERALE.....	3
1.1 DENUMIREA PROIECTULUI.....	3
1.2 BENEFICIAR	3
1.3 AMPLASAMENT.....	3
1.4 OBIECTIVELE PROIECTULUI	3
2. PREZENTAREA PROIECTULUI.....	3
2.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ	3
2.2 SITUAȚIA PROPUȘĂ	4
2.2.1 Lucrari de proiectare	4
2.2.2 Lucrari de executie	5
2.2.2.1 Bransamente de apa	5
2.2.2.2 Racorduri de canalizare ape uzate menajere.....	6
2.2.2.3 Racorduri de canalizare ape pluviale	7
3. ALTE OBLIGATII.....	7
3.1 DATE GENERALE	7
3.2 MASURI GENERALE PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR SI CONTROLUL CALITATII	8
3.2.1 Trasarea lucrarilor	8
3.2.2 Masuri privind executia si controlul calitatii	9
3.2.3 Protectia mediului	9
3.2.4 Protectia muncii	10
3.2.5 Verificari, probe si incercari	10
3.2.6 Perioada de garantie acordata lucrarilor.....	10
3.2.7 Legislatie de referinta.....	10
4. GRAFICUL DE EXECUTIE	11
5. VALOAREA CONTRACTULUI.....	11
6. DURATA CONTRACTULUI	11
7. MODALITATI DE PLATA	11
8. GARANTII	11
9. ANEXE	11

1. DATE GENERALE

1.1 DENUMIREA PROIECTULUI

“Lucrari de executie branșamente apă și racorduri canal”, în Parcul Industrial Eurobusiness I și II, Municipiul Oradea.

1.2 BENEFICIAR

Agentia de Dezvoltare Locala Oradea

Adresa: Strada Primariei, nr. 3, Mun. Oradea, jud. Bihor

Telefon: 0359.889.389; Fax: 0259.408.863

E-mail: contact@adlo.ro

1.3 AMPLASAMENT

Terenul aferent investiției se află amplasat în interiorul Parcului Industrial Eurobusiness I și II, situat pe strada Borsului respective Anghel Saligny din Municipiului Oradea.

1.4 OBIECTIVELE PROIECTULUI

Obiectivul general al Proiectului îl constituie asigurarea accesului la utilitățile necesare activităților desfășurate în cadrul Parcului Industrial de către Agenția de Dezvoltare Locală Oradea pentru parcele de teren ce nu au racord la canalizare și branșament la apă.

2. PREZENTAREA PROIECTULUI

2.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

În prezent, din punct de vedere al echipării edilitare, Parcul Industrial Eurobusiness dispune de rețele de alimentare cu apă, canalizare menajera și pluviala, existând posibilitatea de racordare la acestea.

Rețelele edilitare atât cele existente, cât și cele de pe străzile adiacente ale Parcului Industrial, aparțin și vor fi în gestionarea S.C. Compania de Apă S.A. Oradea.

Rețeaua de apă potabilă - incinta Parcului Industrial Eurobusiness Oradea este asigurată printr-o conductă din polietilenă de înaltă densitate PE – HD Dn 200.

Rețeaua de apă interioară a Parcului urmează traseul drumurilor interioare ale parcului industrial.

Rețeaua de distribuție la consumatorii Parcului Industrial Eurobusiness se va realiza printr-o rețea de distribuție inelară, executată din polietilenă de înaltă densitate PeHd Dn 200 mm, și PeHd Dn 160 mm pe străzile laterale. Pe rețeaua de apă sunt prevăzuți hidranți de incendii Dn 100 mm, cămine cu vane pentru secționarea tronsoanelor majore ale rețelei, de schimbare de direcție și de branșare.

Fiecare parcelă aferentă Parcului Industrial este dotată cu câte un branșament, pentru racordarea proprietarilor parcelelor, având o lungime medie a branșamentelor de 15,00 m.

Branșamentele de apă sunt executate din conductele de polietilenă PeHd Dn 160/200mm, prin conducte de PeHd Dn 50 mm și PeHd Dn 90 mm.

Căminele de vane pentru branșamente sunt realizate din polietilenă, cu diametrul de Dn 500 mm, iar la trecerea conductei prin pereții căminului sunt montate piese de trecere etanșe pentru conducte din Pe Dn 160÷200 mm.

Rețeaua de canalizare menajeră - incinta Parcului Industrial Eurobusiness Oradea este asigurată printr-o conductă PVC Dn 250 mm ce urmează traseul drumurilor interioare ale Parcului Industrial Eurobusiness I Oradea.

Datorită configurației terenului apele uzate menajere, sunt transportate gravitațional până la stația de pompare existentă, din ea prin pompare apa uzată va fi transportată spre stația de epurare a municipiului Oradea.

Racordurile de canalizare menajeră sunt executate din tuburi de PVC Ø160 mm, (PVC 160 conform DIN 8061/8062-Sn8 – pentru canalizări exterioare Dn160) și PVCØ200 mm, (PVC 200 conform DIN 8061/8062-Sn8 – pentru canalizări exterioare Dn200). La trecerea conductei prin pereții căminului sunt montate piese de trecere etanșe, pentru conducte din PVC.

Rețeaua de canalizare pluvială - incinta Parcului Industrial Eurobusiness Oradea este asigurată din conducte corugate din Pe Dn 800 mm, Dn 1200 mm și Dn 500 mm ce urmează traseul drumurilor interioare ale Parcului Industrial Eurobusiness I Oradea. Pe aceste rețele pluviale racordul gurilor de scurgere sunt realizate din cămine de vizitare din PVC1000mm.

2.2 SITUAȚIA PROPUȘĂ

Obiectivul investiției este realizarea unor investiții de rețele edilitare (apa și canalizare) pentru asigurarea accesului la utilitățile publice necesare activităților desfășurate în cadrul Parcului Industrial Eurobusiness I și II, pentru parcele de teren ce nu au racord la canalizare și branșament la apă, datorită reparcelării de la executia inițială a rețelelor de apă și canalizare.

Lucrările în cadrul investiției "LUCRARI DE PROIECTARE ȘI EXECUTIE BRANȘAMENTE APĂ ȘI RACORDURI CANAL", în cadrul Parcului Industrial Eurobusiness I și II vor avea ca obiect realizarea lucrărilor prioritare de alimentare cu apă, canalizare menajeră ape uzate menajere și pluviale inclusiv proiectarea:

- Lucrări de executie bransamente de apă;
- Lucrări de executie racorduri de canalizare ape uzate menajere;
- Lucrări de executie racorduri de canalizare ape uzate pluviale;

2.2.1 Lucrari de proiectare

Proiectul tehnic și detaliile de executie se vor întocmi conform H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Documentația aferentă proiectului tehnic și a detaliilor de executie se va preda conform contract pe suport de hartie (3 exemplare) și pe suport electronic (CD, DVD, Memory stick) în suport editabil: piese scrise în Microsoft Word iar piesele desenate în format PDF și/sau Autocad.

Proiectul tehnic și toate documentele întocmite în baza contractului prezentei achiziții devin proprietatea Beneficiarului din momentul emiterii acestora, documentația tehnico-economică va respecta toate cerințele legislației în vigoare.

Cerintele minime pentru întocmirea documentației tehnice vor fi următoarele:

- ☐ serviciile de proiectare și proiectul tehnic trebuie să respecte și să îndeplinească în totalitate cerințele avizelor/acordurilor, autorizațiilor de construire, certificatelor de urbanism etc.;

- ☐ documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate în certificatul de urbanism sau în oricare alt document solicitat de instituții abilitate, precum și documentații necesare prelungirii valabilității sau modificării acestora (daca este cazul)
- ☐ documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DTAC);
- ☐ Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție se vor preda spre aprobare și verificare atestată de către reprezentanții Beneficiarului în termenele stabilite.
- ☐ Programul de control al calitatii pe faze determinante;

Proiectul tehnic trebuie să fie elaborat în mod clar și să asigure informații complete, astfel încât Autoritatea Contractantă să obțină date tehnice și economice complete privind lucrarea care va răspunde cerințelor tehnice, economice și tehnologice. De asemenea se va respecta prezentul caiet de sarcini la elaborarea documentației tehnice.

La elaborarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție vor fi definite în piesele scrise sau planșele desenate cote, dimensiuni, calități ale materialelor, performanțe, caracteristici precum și parametrii principali ai instalațiilor.

Predarea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), Proiectului Tehnic (P.T.) și a Detaliilor de Execuție (D.E.) se va face în forma draft pentru a putea fi verificată de către echipa de specialiști a A.D.L.O. și după clarificarea tuturor aspectelor se va face predarea finală în format editabil și format fizic (3 exemplare).

2.2.2 Lucrări de execuție

Lucrările de execuție vor respecta reglementările tehnice în vigoare.

Având în vedere faptul că de la implementarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare și până în prezent, datorită necesităților de reparații, funcție de cerințele solicitate de rezidenții parcului industrial, bransamentele de apă și racordurile de canalizare menajeră și pluvială nu mai satisfac cerințele actuale.

În acest sens se propune realizarea a 3 categorii de lucrări, toate realizate cu foraj orizontal:

- Bransamente de apă la conducta de alimentare cu apă existentă
- Racorduri de canalizare menajeră la conducta de canalizare menajeră existentă
- Racorduri de canalizare pluvială la conducta de canalizare pluvială existentă

2.2.2.1 Bransamente de apă

Prin documentația de față, se intenționează realizarea de bransamente pentru fiecare parcelă menționată în tabelul din Anexa.

Fiecare parcelă aferentă Parcului Industrial Eurobusiness I și II menționată în tabelul din Anexa va fi dotată cu câte un racord, pentru racordarea imediată sau ulterioară a proprietarilor parcelelor.

Astfel bransamentele suplimentare din Parcului Industrial vor fi în număr de 2, cu lungimea menționată în Anexa I.

Bransamentele de apă se vor executa dintr-o conductă de PEHD Dn 50 mm pentru o parcelă precum și printr-o conductă de PEHD Dn 63 mm.

Conducta de bransament trebuie prevăzută cu priză de bronz/polietilena pentru bransament cu colier de siguranță, robinet de concesie situat în exteriorul limitei de proprietate, util în cazul unor probleme personalul specializat să poată interveni.

Căminele de vane pentru branșamente se vor realiza din polietilenă, cu diametrul de Dn 1000 mm. Se vor monta piese de trecere etanșe pentru conducte.

Secțiunea transversală a branșamentului de apă se va realiza la adâncimea 1,25 m cu un pat de nisip de 10 cm și lățimea de 0,70 m.

La trecerea conductelor de branșament pe sub sistemul rutier, acestea vor fi prevăzute cu o protecție.

Executarea subtraversarilor se vor realiza prin foraj orizontal dirijat.

Pentru realizarea subtraversarii conductelor vor fi executate gropi de pozitie (groapa de lansare si groapa de capat). Scopul gropilor de pozitie este urmatorul:

- colectarea noroiului de foraj,
- spatiu de cuplare – decuplare scule foraj,
- utilizarea ulterioara a gropilor in vederea lansarii tubului de protectie.

Pozarea tevi prin aceasta metoda va contine urmasorii pasi, functie de tipul forajului:

- a) Planificarea si inspectarea preliminara
- b) Executia forajului pilot cu utilajul de foraj
- c) Largirea gaurii pilot
- d) Tragerea tevi de instalat

Lucrările de branșament se vor executa de societăți comerciale având ca activitate construcții montaj, cu personal calificat, agreate de către operatorul de alimentare cu apă, astfel branșarea se va face conform avizului de principiu, de racordare eliberat de S.C. Compania de Apă S.A. Oradea, de catre personalul specializat sau sub stricta lor supraveghere.

2.2.2.2 Racorduri de canalizare ape uzate menajere

Prin documentatia de fata, se intentioneaza realizarea de racorduri de canalizare menajere pentru fiecare parcela mentionata in tabelul din Anexa.

Fiecare parcelă aferentă Parcului Industrial Eurobusiness I si II mentionata in tabelul din Anexa va fi dotata cu câte un branșament, pentru racordarea imediata sau ulterioară a proprietarilor parcelelor.

Numărul de racorduri de canalizare ce se vor executa la grupul de parcele, aferente Parcului industrial Eurobusiness vor fi în număr de 4, iar un racord va fi prevazut doar tub prin foraj, deoarece exista camin de racord. Fluxul în canalul de racord se face liber, asigurându-se pante de scurgere către canalul colector stradal PVC 250 mm. Conducta de canalizare se va poza față de nivelul solului la minim 1,50 m, sau functie de cota terenului, pentru a preîntâmpina înghețul și avarierea pe timpul iernii, cu un strat de nisip de 10 cm grosime și lățimea de 0,80 Adâncimea de îngropare trebuie corelată cu proiectele construcțiilor, dacă la subsol există un grup sanitar sau o scurgere pentru garaj.

Racordurile de canalizare menajeră se vor executa din tuburi de PVC Ø160 mm in numar de 2 și PVCØ250 mm in numar de 2. Cele 4 camine de racord se vor realiza din PVC 600 mm complet echipat cu capac semicarosabil.

La trecerea conductei prin pereții căminului se vor monta piese de trecere etanșe, pentru conducte din PVC. După executarea racordului se va efectua proba de etanșeitate, verificându-se etanșeitatea îmbinărilor.

Umplutura deasupra conductei în zona de protecție a conductei se va realiza dintr-un strat de pământ mărunț sau de nisip de 30 cm, fără pietre, compactat manual, la un grad de îndesare de min. 95%, peste acest strat se va reface umplutura cu pamântul rezultat din săpătura, compactarea umpluturilor se va

face manual la un grad minim de îndesare de 98%, apoi se va reface sistemul rutier cu materialul depozitat separat (balast) rezultat la desfacerea stratului rutier.

Executarea subtraversarilor se vor realiza prin foraj orizontal dirijat.

Pentru realizarea subtraversarii conductelor vor fi executate gropi de pozitie (groapa de lansare si groapa de capat). Scopul gropilor de pozitie este urmatorul:

- colectarea noroiului de foraj,
- spatiu de cuplare – decuplare scule foraj,
- utilizarea ulterioara a gropilor in vederea lansarii tubului de protectie.

Pozarea tevii prin aceasta metoda va contine urmatoorii pasi, functie de tipul forajului:

- a) Planificarea si inspectarea preliminara
- b) Executia forajului pilot cu utilajul de foraj
- c) Largirea gaurii pilot
- d) Tragerea tevii de instalat

2.2.2.3 Racorduri de canalizare ape pluviale

Prin documentatia de fata, se intentioneaza realizarea de bransamente pentru fiecare parcela mentionata in tabelul din Anexa.

Fiecare parcelă aferentă Parcului Industrial Eurobusiness I si II mentionata in tabelul din Anexa va fi dotata cu câte un racord, pentru racordarea imediata sau ulterioară a proprietarilor parcelelor.

Rețeaua de canalizare pluvială se va realiza din conducte corugate din PEHD Dn 315 mm.

Adâncimea de amplasare a conductelor de canalizare pluvială corugate PEHD 315 mm față de nivelul solului este de circa 2,30 m. Racordul gurilor de scurgere se va realiza prin 4 cămine de vizitare din PVC 600 mm complet echipat cu capac semicarosabil.

Executarea subtraversarilor se vor realiza prin foraj orizontal dirijat.

Pentru realizarea subtraversarii conductelor vor fi executate gropi de pozitie (groapa de lansare si groapa de capat). Scopul gropilor de pozitie este urmatorul:

- colectarea noroiului de foraj,
- spatiu de cuplare – decuplare scule foraj,
- utilizarea ulterioara a gropilor in vederea lansarii tubului de protectie.

Pozarea tevii prin aceasta metoda va contine urmatoorii pasi, functie de tipul forajului:

- a) Planificarea si inspectarea preliminara
- b) Executia forajului pilot cu utilajul de foraj
- c) Largirea gaurii pilot
- d) Tragerea tevii de instalat

3. ALTE OBLIGATII

3.1 DATE GENERALE

Caietul de sarcini cuprinde principalele conditii tehnice si de calitate pe care trebuie sa le indeplineasca lucrarile de proiectare si executie, precum si conditiile de verificare ce trebuie efectuate pentru a se constata daca principalele conditii tehnice au fost indeplinite.

Respectarea condițiilor tehnice și de calitate trebuie urmărite de conducătorii formațiunilor de lucru și de personalul însărcinat cu conducerea lucrărilor.

Separat se vor efectua verificări pe parcursul executiei, la terminarea unei faze de lucrări și la recepția preliminară a obiectelor ce fac parte din obiectivul de investiții.

Verificarea calitatii lucrărilor se face în scopul confirmării corespondenței acestora cu proiectul în limitele indicatoarelor de calitate și al abaterilor admisibile.

Toate condițiile tehnice cuprinse în această lucrare sunt extrase din prescripțiile tehnice de proiectare, execuție și recepție în vigoare.

Condițiile de calitate, recepția și verificarea lucrărilor de construcții și instalații aferente vor respecta normele în vigoare, pentru a se asigura aplicarea sistemului de calitate în construcții instituit de legea 10/1995 privind calitatea în construcții și de actele normative aferente.

Prevederile prezentului caiet de sarcini nu înlocuiesc și nu au prioritate față de prevederile contractului de execuție și a documentației de licitație. În cazul unei contradicții între prezentul caiet de sarcini și contractul de execuție sau documentația de licitație, Antreprenorul va anunța beneficiarul în scris. Beneficiarul va interpreta și va decide în concordanță cu prevederile aplicabile ale contractului de execuție și documentației de licitație.

3.2 MASURI GENERALE PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR SI CONTROLUL CALITATII

3.2.1 Trasarea lucrărilor

Înainte de începerea lucrărilor Executantul va materializa pe teren traseul conductelor de bransament/racord conform planșelor din proiect, marcând punctele caracteristice (vârfuri de unghi, cămine, etc) prin borne sau țărnuși.

Operațiile de trasare permit:

- să se materializeze pe teren traseul și profilul în lung al conductelor de racord/bransament;
- să se stabilească poziția tuturor lucrărilor îngropate existente cum ar fi rețelele de alimentare cu apă, rețelele de canalizare, termoficare, cabluri electrice și telefonice, conducte de gaze, etc.

Trasarea pe teren a rețelelor de conducte va fi realizată în conformitate cu prevederile STAS 1924/5.

Se vor respecta planurile cu coordonatele punctelor caracteristice din cadrul proiectului.

Traseul conductei se va materializa pe teren prin repere amplasate pe ax, în punctele caracteristice (la coturi în plan vertical și orizontal, în vârfurile de unghi, la tangentele de intrare și ieșire din curbe, în axul căminelor, în punctele de intersecție cu alte conducte).

Reperele amplasate pe ax vor avea 2 matori amplasați perpendicular pe axa traseului, la distanțe care să nu permită degradarea în timpul executării forajelor, săpăturilor, depozitării pământului, sau din cauza circulației.

La săpăturile tranșeelor cu adâncimi mai mari de 1,50 m și în terenuri necoezive se vor realiza obligatoriu sprijinirile malurilor tranșeului. Este obligatorie respectarea cotelor de pozare din proiect.

Executarea subtraversărilor se vor realiza prin foraj orizontal dirijat.

3.2.2 Masuri privind executia si controlul calitatii

Beneficiarul va asigura verificarea proiectelor conform legislatiei in vigoare. Este interzisa aplicarea proiectelor si detaliilor de executie neverificate.

Prin grija beneficiarului se intocmeste cartea tehnica a constructiei, conform legislatiei in vigoare.

Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea atestat.

Executantul va asigura cunoasterea proiectului de catre toti factori care concura la realizarea lucrarii.

Se va stabili programul pentru verificarea si receptia fazelor determinante.

La executarea lucrarilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice si standardele in vigoare la momentul executiei lucrarilor.

Executantul va asigura prin mijloace proprii sau in colaborare cu unitati specializate, efectuarea tuturor incercarilor si determinarilor de laborator, daca este necesare conform fiecarui material de constructie si sistem folosit. La cererea beneficiarului, executantul este obligat sa efectueze incercari suplimentare. Executantul va sesiza beneficiarul si proiectantul eventualele neconcordanțe, omisiuni aparute, pentru a putea fi analizate si a se lua masuri inaintea executiei respective. In cazul in care se vor constata abateri de la prevederile proiectului, beneficiarul va dispune oprirea lucrarilor si luarea masurilor pe care le va considera necesare.

Executantul poate face propuneri de modificari fata de solutiile propuse prin proiectul tehnic, care se vor aplica doar dupa insusirea lor de catre proiectant si numai cu acordul beneficiarului.

Controlul executiei pe santier va fi asigurat de constructor, proiectant si beneficiar cu supervizarea Inspectoratului de Stat in Constructii.

Controlul executiei pe stadii fizice si la fazele determinante se va face in conformitate cu prevederile legale.

Produsele folosite in executie vor respecta prevederile legislatiei in vigoare referitor la stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii, cu completarile ulterioare. Vor avea certificat de calitate a produsului si agrement tehnic.

Pe parcursul executiei pot aparea lucrari suplimentare fata de cele prevazute sau situatii in care unele din articolele prevazute nu trebuie executate in totalitate, motiv pentru care se impune o supraveghere atenta din partea beneficiarului.

Pentru lucrarile suplimentare aparute in timpul executiei, se va solicita acordul beneficiarului.

Lucrarile speciale vor fi executate cu personal specializat pentru astfel de lucrari.

Executantul va asigura intocmirea si pastrarea pe parcursul lucrarilor a tuturor documentelor necesare pentru Cartea Constructiei, concomitent cu desfasurarea executiei. Prin grija sa vor fi convocate din timp toate persoanele implicate in intocmirea acestor documente.

Documentele pentru Cartea Tehnica a Constructiei se vor pastra separat de documentele folosite pentru executie. Ele vor putea fi prezentate oricand beneficiarului, proiectantului general sau reprezentantilor Inspectiei de Stat pentru Constructii, sau celor ai Directiilor de Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

3.2.3 Protectia mediului

La executia lucrărilor, executantul are obligația de a respecta prevederile legislative privind protecția mediului si regimul deșeurilor .

Deseurile de orice fel, inclusiv deșeurile din construcții și demolări se depozitează numai pe amplasamente autorizate în acest sens. În calitate de executant al lucrărilor și implicit de producători de

deșeuri de construcții, contractantul are obligația să asigure eliminarea, transportul și depozitarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

În consecință, la întocmirea ofertei, inclusiv a celei financiare, ofertantul va ține cont de toate obligațiile ce îi revin, conform prevederilor legale în vigoare referitoare la protecția mediului, inclusiv cele locale referitoare la depozitarea deșeurilor.

La finalizarea lucrărilor Executantul va asigura efectuarea curățeniei generale finale.

Curățenia finală se va efectua înainte de recepția preliminară.

Pentru curățenie se vor folosi echipamente și substanțe adecvate în concordanță cu specificațiile furnizorilor.

Se vor evacua deșeurile produse, surplusurile de materiale precum și construcțiile și instalațiile temporare de șantier.

3.2.4 Protecția muncii

La executia lucrărilor Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

În consecință, la întocmirea ofertei, inclusiv a celei financiare, ofertantul va ține cont de toate obligațiile ce îi revin, conform legislației muncii în vigoare.

3.2.5 Verificări, probe și încercări

Pe timpul îndeplinirii contractului executantul are obligația de a asigura:

- instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea și măsurarea lucrărilor.
- efectuarea tuturor testelor, verificărilor, probelor și încercărilor specificate în documentele contractului precum și în orice alte reglementări, norme, standarde, etc. în vigoare la data executiei lucrărilor, în legătură cu acestea.

Costul testelor, verificărilor, probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

În consecință, la întocmirea ofertei, inclusiv a celei financiare, ofertantul va ține cont de aceste obligații, dacă este cazul.

Toate echipamentele și instalațiile se vor regla înainte de recepția la terminarea lucrărilor pentru a se asigura funcționarea acestora în limitele parametrilor prevăzuți în documentații. Aceste operațiuni vor fi desfășurate de către Antreprenor sau de către producătorii echipamentelor respective, sau de către societățile care asigură garanția.

3.2.6 Perioada de garanție acordată lucrărilor

Pentru lucrările ce fac obiectul acestui contract se impune o perioadă de garanție de minim 24 de luni de la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

3.2.7 Legislație de referință

Legislația de referință pentru realizarea lucrărilor de proiectare și execuție a prezentei lucrări va fi prevăzută în memoriu de specialitate, iar Antreprenorul va respecta cele menționate precum și cele ce reprezintă obligația sa, printre ele:

- ☐ Calitatea in constructii – sistemul calitatii in constructii;
- ☐ Verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente ;
- ☐ Executia lucrarilor ;
- ☐ Receptia lucrarilor ;
- ☐ Proiectul tehnic si Documentatia pentru cartea tehnica ;

4. GRAFICUL DE EXECUTIE

Antreprenorul va prezinta in Proiectul Tehnic un Grafic de executie pentru lucrarile de executie in cadrul prezentului contract „LUCRARI DE EXECUTIE BRANȘAMENTE APĂ ȘI RACORDURI CANAL”, în Parcul Industrial Eurobusiness I si II, Municipiul Oradea”.

5. VALOAREA CONTRACTULUI

Valoarea contractului de lucrari de constructii si instalatii este de 140.000,00 lei fara T.V.A, la care se adauga T.V.A. in valoare de 26.600,00 lei. Valoarea totala a contractului va fi de 166.600,00 lei cu T.V.A..

6. DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului de lucrari de proiectare si executie va fi de 3 luni de la emiterea ordinului de începere, dar se poate prelungi in functie si de data obtinerii avizelor emise de autoritati. Ordinul de incepere va fi emis in maxim 10 zile lucratoare de la data semnarii contractului.

7. MODALITATI DE PLATA

Plata se va face eșalonat, in mai multe etape: la finalizarea Documentatiei Tehnice pentru Avizarea Constructiei in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire, la finalizarea Proiectului Tehnic si la faza de executie pe baza documentelor justificative (situații de lucrări verificate și confirmate de beneficiar) pentru cantitățile de lucrări real executate pentru fiecare obiect in parte.

Plata se va face in termen de 30 zile de la data emiterii facturii. Factura nu se va emite înainte de acordul beneficiarului privind verificarea cantităților de lucrări real executate, calitatea materialelor puse în opera si calitatea lucrărilor cuprinse în situațiile de lucrări emise de Antreprenor.

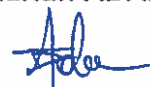
8. GARANTII

Garantia de bună executie va fi de buna executie 5% din valoarea contractului, fara TVA, si se constituie în 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, in conditiile articolului 39-40 din H.G. 395/2016.

9. ANEXE

In cadrul prezentei documentatii se vor pune la dispozitie Anexa I cu locatiile unde se vor executa bransamente/racorduri si planșa cu reprezentarea lucrărilor de efectuat in Parcurile Industriale Eurobusiness I si II.

Întocmit,
ing. Adrian ADAM



ANEXA I

Rezident	Parcul Industrial Eurobusiness	Diametru	Lungimea aproximativa	Bransament /Racord	Camin Racord /Bransament	Executie Foraj
VELPITAR	I	Ø63	10 m	apa	Da	Da
MAGRIM	I	Ø50	10 m	apa	Da	Da
MAGRIM	I	Ø 160	18 m	menajer	Da	Da
VELPITAR	I	Ø250	18 m	menajer	Da	Da
REMONI	I	Ø 160	28 m	menajer	Da	Nu
BENVENUTI	II	Ø250	18 m	menajer	Nu	Da
IZO CONCEPT	I	Ø 160	18 m	menajer	Da	Da
CEZAR PAPER	I	Ø 250	18 m	pluvial	Da	Da
VELPITAR	I	Ø315	18 m	pluvial	Da	Da
PARCELĂ SERVICII	I	Ø315	18 m	pluvial	Da	Da
IZO CONCEPT	I	Ø315	18 m	pluvial	Da	Da