

CAIETUL DE SARCINI
Privind ACHIZIȚIA LUCRĂRILOR DE EXECUTIE A CANALIZAȚIEI
IN PARCUL INDUSTRIAL EUROBUSINESS II,
situat în Oradea, Strada Anghel Saligny

Cuprins:

1. INTRODUCERE	2
2. DESCRIEREA RELAȚIEI BENEFICIAR - EXECUTANT	2
3. DESCRIEREA GENERALĂ A AMPLASAMENTULUI	2
4. SITUAȚIA ACTUALĂ	2
5. LUCRĂRILE DE EXECUȚIE A CANALIZAȚIEI	3
6. DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A LUCRĂRILOR	4
7. RECEPȚIA LUCRĂRILOR	4
8. GARANȚIA LUCRĂRILOR	4
9. ANEXE	4

1. INTRODUCERE

Denumirea investiției:

- **Achiziția lucrărilor de execuție a canalizației în Parcul Industrial Eurobusiness II**

Amplasamentul:

- **Parcul Industrial Eurobusiness II, Strada Anghel Saligny, Municipiul Oradea**

Achizitor (Beneficiar):

- Societatea **AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.**

Faze:

- **EXECUȚIE**

Lucrările vor fi executate conform legislației în vigoare precum și a Caietului de Sarcini în baza specificațiilor tehnice enumerate mai jos.

Valoarea estimată a Contractului este de 130.000 lei (osutatreizecimiilei) Lei plus TVA.

2. DESCRIEREA RELAȚIEI BENEFICIAR - EXECUTANT

În cazul prezentei documentații, Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A., administratorul parcului industrial, va contracta realizarea lucrărilor de execuție a canalizației în Parcul Industrial Eurobusiness II

Beneficiarul, prin dirigenții de șantier și/sau personalul propriu (echipa de supraveghere lucrări) va verifica bunul mers al lucrărilor.

3. DESCRIEREA GENERALĂ A AMPLASAMENTULUI

Amplasamentul este localizat în Oradea pe Strada Anghel Saligny și Strada Ogorului, în incinta Parcului Industrial EUROBUSINESS II, conform planșei anexate.

3.1. Predarea amplasamentului

După semnarea contractului de lucrări, predarea amplasamentului se va face de către Beneficiar către Executant, iar Beneficiarul va pune la dispoziția Executantului planșa cu locația exactă a obiectivului;

4. SITUAȚIA ACTUALĂ

În momentul de față în Parcul Industrial Eurobusiness II nu există canalizație subterană și nici instalație de supraveghere video cu circuit închis.

Considerăm că este imperios necesară această canalizație mai ales ca astfel se va respecta legislația în vigoare (Legea 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații) și va duce la un aspect urbanistic plăcut, în acord cu noile investiții.

Prin implementarea acestui proiect se va realiza o infrastructură de telecomunicații care va putea să acopere nevoile de servicii de telecomunicații și de transmisiuni de date pentru rezidenții parcului, totodată permitând dezafectarea actualei rețele amplasate în montaj aerian pe traseele acoperite prin proiect.

Canalizația va fi dimensionată ținând cont de rețeaua de distribuție, de interconectarea cu celelalte zone cât și de numărul de cabluri aeriene și subterane deținute de operatorii economici de profil.

5. LUCRĂRILE DE EXECUȚIE A CANALIZATIEI

Canalizația se va dimensiona ținând seama de numărul de cabluri aeriene existente, de rețelele de distribuție, de interconectarea rețelei municipale cu celelalte zone, cât și de prognoza necesității de dezvoltare. Canalizația pentru rețeaua subterană va fi realizată pe o lungime de circa 1900m, cu doua conducte singulare, de tip PEHD de 90 mm în care pot fi introduse, în funcție de cerințe, cabluri de fibră optică sau cupru către operatorul serviciului public sau alți operatori contractanți ai serviciului.

Adâncimea de îngropare va fi de 0,80 m, iar lățimea șanțului va fi de maxim 0,40 m. La distanțe mai mari de circa 80 - 100 m în linie dreaptă, la schimbări de direcție sau intersecții se vor construi cămine-camere de tragere.

La execuție se va avea în vedere SR 13558:2014, Rețele de telecomunicații subterane în localități. Condiții de amplasare și execuție

Acest standard stabilește modul de execuție a săpăturilor pentru canalizații telecom subterane în localități. Acest standard se aplică la proiectarea rețelelor noi, precum și la modificarea celor existente.

Căminele de tragere de beton cabluri de curenti slabi ce vor fi utilizate vor trebui sa fie de 3 tipuri, în funcție de locul de amplasare a acestora:

- cămin în carosabil, dacă este cazul;
- cămin pe zona pietonală, dacă este cazul;
- cămin pentru spațiul verde.

După executarea canalizației se vor reface îmbrăcămințile asfaltice, zona pietonală sau spațiul verde dacă este cazul.

În timpul execuției lucrării Antreprenorul are obligația respectării recomandărilor enumerate mai jos:

- instalarea panourilor de delimitare și avertizare a lucrărilor pe tot timpul execuției;
- efectuarea de sondaje în vederea identificării instalațiilor subterane șanțuri, găsirea de soluții cu proprietarul instalațiilor și A.D.L.O.;
- identificarea traseului: trasare șanț, decapare asfalt (dacă este cazul), spargeri beton (dacă este cazul), înlăturare borduri (dacă este cazul), foraj orizontal (acolo unde este cazul), săpare șanț, nivelarea fundului șanțului, executare strat de nisip;
- montare tuburi, umplutură pământ în straturi succesive de max. 20 cm, compactate, balast, refacere carosabil/ trotuare.
- depozitarea și transportul surplusului de pământ rezultat în urma săpăturii de așa manieră încât să nu provoace blocări de trafic, deteriorări ale mediului, încălcări ale proprietăților private și orice alte inconveniente;
- refacerea bordurilor, a stratului de beton (dacă este cazul) și a zonelor verzi se va face în termenul cel mai scurt posibil (dar nu mai mult de finalizarea lucrării);
- refacerea se va face conform solicitării ADLO, în condiții deosebite de calitate, cu folosirea de materiale corespunzătoare. După refacere se vor curăța complet strada și acostamentele de resturi de materiale, în așa fel încât să se redea mediului aspectul inițial;
- finisarea caminelor de tragere din beton se va realiza în conformitate cu normele în vigoare;
- străpungerea camerelor de tragere existente în vederea tragerii cablului se va face cu utilaje corespunzătoare care să nu afecteze structura de rezistență a camerei. După străpungere se va proceda la refacerea camerei de tragere pentru a se înscrie în condițiile de calitate impuse de normative.

Studiul are ca obiective principale estetizarea Parcului Industrial, siguranța populației, alinierea la prevederile Uniunii Europene, precum și dezvoltarea rețelei de canalizații subterane, la care orice operator de telecomunicații poate avea acces pentru a-și instala infrastructura.

Proiectul va permite tuturor operatorilor care dețin infrastructură aeriană să coboare toate cablurile în subteran, eliminându-se de pe stâlpi cablurile de telecomunicații.

Asigurând un cadru concurențial pentru toți operatorii de telecomunicații, proiectul va permite, în condiții comerciale nediscriminatorii, oricărui operator să fie prezent într-o anumită zonă, beneficiarul final bucurându-se de posibilitatea de a alege dintre serviciile mai multor operatori.

Realizarea unei astfel de rețele are la bază considerente economice, financiare, sociale și de mediu, considerente care determină necesitatea implementării unei soluții de acest tip.

6. DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A LUCRĂRILOR

Executantul va avea responsabilitatea de a organiza munca astfel încât lucrările să nu afecteze proprietățile și utilitățile aflate în zona lucrărilor.

Toate subtraversările necesare lucrărilor de canalizație se vor executa prin foraje orizontale, fără a afecta utilitățile din zona de traseu.

7. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Lucrările vor fi recepționate în momentul în care din situațiile de lucrări depuse și de raportul dirigintelui de șantier reies următoarele aspecte:

- rețeaua a fost executată în procent de 100%
- lucrările sunt executate conform caietului de sarcin

8. GARANȚIA LUCRĂRILOR

Garanția acordată lucrărilor va fi de minimum 12 (doisprezece) luni.

9. ANEXE

Schita cu amplasarea canalizației subterane cabluri de curenți slabi.

Întocmit,
ing. Adrian ADAM

Verificat,
ing. Claudiu MICH