Nr. înregistrare: 1527 din 30.10.2026

Aprobat,
DIRECTOR GENERAL
TEODORA SUCIU

CAIET DE SARCINI

" PRIVIND LUCRĂRILE DE PROIECTARE, EXECUȚIE ȘI MONTARE DOUĂ STAȚII DE AUTOBUZ ÎN PARCUL INDUSTRIAL III - ORADEA "

Cod CPV : 45213315-4



Cuprins

INTRODUCERE **3**

OBIECTUL ACHIZIȚIEI **3**

DESCRIEREA RELAȚIEI BENEFICIAR – EXECUTANT **3**

DESCRIEREA GENERALĂ A AMPLASAMENTULUI **3**

PREDAREA AMPLASAMENTULUI **4**

VIZITAREA AMPLASAMENTULUI **4**

OBLIGAȚIA PROIECTĂRII STAȚIILOR MODULARE DE AUTOBUZ **4**

SPECIFICAȚII TEHNICE DE FABRICAȚIE **5**

CONDIȚII DE MONTAJ ȘI AMPLASARE **6**

STANDARDE **6**

DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A LUCRĂRILOR **6**

RECEPȚIA LUCRĂRILOR **7**

DURATA TOTALĂ A CONTRACTULUI DE EXECUȚIE **7**

GARANȚIA LUCRĂRILOR **7**

PROPUNEREA FINANCIARĂ **8**

CRITERIU DE ATRIBUIRE **8**

FIGURA 1 ..... **9**

FIGURA 2 ..... **10**

FIGURA 3 ..... **11**

FIGURA 4 ..... **12**

FIGURA 5 ..... **13**

PLANȘA 1 - AMPLASAMENT STATII PARC INDUSTRIAL III **14**

INTRODUCERE

Denumirea investitiei: Lucrările de execuție și montare a stațiilor de autobuz din Parcul Industrial III Oradea .
Amplasamentul: Parcul Industrial Eurobusiness III..
Achizitor: AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA
Achiziție: Execuția și montarea a două stații de autobuz modulare în Parcul Industrial III.

OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Livrarea și montarea a 2 (două) adăposturi pentru călători (stații de autobuz) de tip semideschis, structurate astfel:

- Stații cu **2 module** (capacitate standard) închise pe trei laturi (conform **FIGURA 1,2,3,4 și 5**) - se vor proiecta, confecționa/livra 2 (două) bucăți în Parcul Industrial III Oradea.

Caietul de sarcini conține indicații privind regulile de baza care trebuie respectate, astfel încât potențialii furnizori/prestatori de astfel de soluții să elaboreze oferta tehnică și oferta financiară în concordanță cu necesitățile instituției noastre.

Montarea acestor stații de autobuz **este necesară** pentru protejarea pasagerilor de intemperii, persoane care vor utiliza mijloacele de transport în comun pe teritoriul acestor Parcuri Industriale.

Executantul va asigura pe parcursul execuției toate documentele necesare pentru constituirea Cărții Construcției, concomitent cu desfășurarea execuției. Documentele pentru „Cartea tehnică" a construcției vor fi predate beneficiarului la sfârșitul lucrărilor.

Lucrările se vor executa conform specificațiilor tehnice enumerate mai jos, **valoarea estimată a acestora este de maxim 85.000,00 LEI fără TVA, respectiv 102.850,00 LEI inclusiv TVA.**

DESCRIEREA RELAȚIEI BENEFICIAR – EXECUTANT

În cazul prezentei proceduri, Achizitorul - Agenția de Dezvoltare Locală Oradea, numit în continuare BENEFICIAR, va contracta realizarea lucrărilor de proiectare, execuție și montare stații de autobuz în locurile destinate opririi mijloacelor de transport în comun din Parcul Industrial Eurobusiness III Oradea.

Beneficiarul, prin personalul propriu (echipa de supraveghere tehnică) va verifica bunul mers al lucrărilor. Executantul va fi responsabil cu punerea în aplicare a unor eventuale dispoziții de șantier, sau cu remedierea unor probleme apărute pe șantierul de lucru.

Executantul trebuie să fie atestat în domeniul lucrărilor de execuție structuri metalice, pentru a duce la îndeplinire cerințele impuse în prezentul caiet de sarcini.

DESCRIEREA GENERALĂ A AMPLASAMENTULUI

Perimetrele vizate se află în proprietatea UAT Oradea, administrate de AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA.

Amplasamentele sunt localizate în punctele prezentate în Planșa nr.1, în perimetrul Parcului Industrial III Oradea.

PREDAREA AMPLASAMENTULUI

Amplasamentele au fost stabilite de Beneficiar, astfel încât locațiile propuse sa fie libere de sarcini și să se afle în proprietatea UAT Oradea.
Predarea amplasamentului se va face între beneficiar și executant. Acesta din urmă are obligația de a comunica datele oferite de beneficiar și posibililor asociați în cadrul acestei investiții.
La momentul predării amplasamentului,

- Beneficiarul va pune la depoziția executantului:

➢ Locațiile unde vor fi amplasate stațiile de autobuz din Parcul Industrial II si III, ce fac obiectul lucrării.
➢ Planșa cu locația exactă a amplasării obiectivului (stațiile de autobuz) sunt specificate în planșa nr.1.

- Executantul va fi responsabil pentru:

➢ Realizarea fundațiilor stațiilor precum si amenajarea terenului necesar realizării investițiilor.
➢ Realizarea marcajelor orizontale si verticale conform normativelor in vigoare.
➢ Proiectarea MODULELOR
➢ Livrarea și montarea stațiilor modulare conform cerințelor prezentului Caiet de Sarcini.

VIZITAREA AMPLASAMENTULUI

Autoritatea contractantă recomandă Ofertanților să viziteze amplasamentul în scopul evaluării din punct de vedere al cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare elaborării unei oferte fundamentată tehnico-financiar și conformă cu datele reale din teren, pentru a putea explicita clar cerințele documentației de atribuire.

Ofertantul este îndreptățit să facă investigații suplimentare pentru determinarea situației din teren. Ofertantul va înștiința, în prealabil, autoritatea contractantă cu privire la intenția sa de a vizita amplasamentele, pe e-mail la adresa **contact@adlo.ro**.

OBLIGAȚIA PROIECTĂRII STAȚIILOR MODULARE DE AUTOBUZ

Proiectarea stațiilor modulare de autobuz constituie obligație a contractantului și se va realiza anterior începerii procesului de fabricație, cu respectarea tuturor cerințelor tehnice, funcționale, dimensionale și de calitate prevăzute în prezentul Caiet de Sarcini, precum și a aspectului și configurației prezentate în Figurile nr. 1, 2, 3 ,4 și 5.

Contractantul va elabora documentația tehnică de proiectare necesară execuției și montajului stațiilor, care va cuprinde, după caz, planșe de ansamblu și de detaliu, desene de execuție, detalii privind structura de rezistență și îmbinările, sistemele de fixare și ancorare, soluțiile de ranforsare a șasiului pentru manipularea cu stivuitorul, precum și detalii privind montarea acoperișului, închiderea lateralelor, integrarea panourilor destinate publicității și amplasarea elementelor de identificare ADLO.

Documentația de proiectare va include verificarea compatibilității dimensionale și funcționale a tuturor componentelor, precum și fundamentarea soluțiilor constructive din punctul de vedere al rezistenței mecanice, stabilității, durabilității și protecției anticorozive, în conformitate cu reglementările tehnice aplicabile.

Fabricarea stațiilor va începe numai după elaborarea și aprobarea documentației tehnice de către autoritatea contractantă, în condițiile stabilite prin contract. Orice modificare a soluțiilor constructive sau a configurației prevăzute în documentația aprobată va putea fi realizată numai cu acordul prealabil al autorității contractante.

Costurile aferente proiectării, elaborării documentației tehnice și pregătirii desenelor de execuție vor fi incluse în prețul ofertat, fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă, cu excepția situațiilor prevăzute expres în contract.

Execuția stațiilor se va realiza exclusiv pe baza documentației tehnice aprobate, cu respectarea dimensiunilor, materialelor, caracteristicilor constructive și a tuturor cerințelor prevăzute în prezentul Caiet de Sarcini.

SPECIFICAȚII TEHNICE DE FABRICAȚIE

Toate elementele trebuie să îndeplinească următoarele cerințe de calitate:

- **Structura de rezistență**: Profile metalice din oțel zincat, protejate anticoroziv și vopsite în câmp electrostatic (culoarea va fi aleasă în funcție de paletarul RAL specificat de autoritatea contractantă).
- Toate **suprafețele metalice** vor fi zincate termic și vopsite în câmp electrostatic de două ori (duplex), datorită acestui aspect garanția acordată va fi de minim 10 (zece) ani la anticoroziune.
- **Acoperișul**: policarbonat compact (rezistent la raze UV), montat pe un schelet etanș.
- **Lateralele**: vor fi executate din rame metalice cu zone transparente din plexiglas.
- **Băncuță**: Se vor dota cu băncuțe metalice.
- **Băncuțele** se vor realiza integral din metal.
- **Flexibilitate și mobilitate industrială: S**ă fie dotate cu sisteme de manipulare pentru stivuitoare.
  - ❖ Pentru a putea fi mutată în siguranță cu stivuitorul, baza stației modulare (șasiul) trebuie configurată prin una dintre următoarele metode:
  - ✓ Buzunare pentru furci (Forklift pockets): Profile rectangulare din oțel (grosime minimă 4-5 mm) sudate direct în șasiul de bază al stației.
  - ✓ Ghidaje continue: Tunele metalice care traversează complet lățimea structurii pentru a preveni înclinarea sau alunecarea în timpul transportului.
  - ✓ Plăci de ghidaj laterale: Ranforsări în zonele de intrare a furcilor pentru a proteja structura de impactul accidental cu stivuitorul.
- **Șasiul** stațiilor va avea locaș pentru furcile stivuitorului și totodată va fi ranforsat, pentru a rezista la manipularea cu stivuitorul a structurii metalice (stației).
- **Lateralele**: se vor închide pe ambele părți, conform desenelor din planșele atasate.
  - ❖ Stațiile vor avea lateralele prevăzute cu sisteme de panouri închise cu yale, destinate publicității.
- **Panourile** destinate publicității vor avea dimensiunile utile pentru afișaj de **1700x1100mm.**
- **Dimensiunea** stației cu două module este : **4170mm X 1360mm X 3010mm**.

- Pe **rama frontală de sus**, în partea stângă a stațiilor se va decupa cu laserul sigla ADLO.
- În partea **dreaptă a ramei frontale** a stațiilor se va aplica o plăcută metalică demontabilă pe care se va grava cu laserul numele străzii si numele stației.
- **Elemente de fixare:** Ancorarea se va face în fundația de beton/pământ (după caz) și se va realiza cu tije filetate și conchide metalice sau buloane galvanizate – in vederea demontarii în caz de nevoie.
- Pe **plăcute se va grava** următorul text: numele străzii și numărului stației de autobuz
- Aspectul stațiilor de autobuz va fi cel conform FIGURA nr. 1,2,3,4 și 5 atașate prezentului Caiet de Sarcini.

CONDIȚII DE MONTAJ ȘI AMPLASARE

- **Fundația:** Constructorul va realiza fundația din beton armat, clasa minimă C16\20 și va asigura planeitatea.
- **Garanția:** Minim **24** de luni de la data recepției finale pentru construcție.
- Toate **suprafețele metalice vor fi zincate termic și vopsite în câmp electrostatic de două ori** (duplex), datorită acestui aspect garanția acordată va fi de minim 10 (zece) ani la anticoroziune.
- **Marcaje:** Stațiile vor fi dotate cu benzi de semnalizare vizuală (autocolant alb sau galben) pe geamurile transparente pentru a preveni accidentele (impactul pietonilor).
    - ❖ Echiparea stațiilor de autobuz cu benzi de semnalizare vizuală din autocolant (alb sau galben) pe geamurile transparente este o măsură de siguranță eficientă pentru prevenirea accidentelor, vizibilitatea geamurilor fiind esențială pentru evitarea impactului pietonilor sau al pasagerilor în grabă.

STANDARDE

Toate echipamentele și materialele din furnitură vor fi fabricate și testate în conformitate cu standardele CEI (Comisia Electrotehnică Internațională). Echipamentele vor fi astfel realizate încât să asigure funcționarea corectă în condițiile de mediu date.

Contractantul trebuie să asigure tot personalul adecvat si necesar executării corespunzătoare a contractului, în termenul stabilit, conform caietului de sarcini si propunerii tehnice depuse.

In cazul in care dispozițiile legale în vigoare, aplicabile contractului, impun unele condiții pentru nominalizarea pe anumite funcții - cum ar fi, dar fără a se limita la: nivelul si specialitatea studiilor, deținerea unor calificări / autorizații / permise / avize etc. - Contractantul trebuie să se asigure că persoanele nominalizate pe acele funcții respectă condițiile legale impuse.

La sfârșitul lucrărilor executantul va depune la beneficiar certificatele de garanție, certificatele de conformitate și perioada de garanție va fi **de minim 2 (doi) ani.**

DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A LUCRĂRILOR

Executantul va avea responsabilitatea de a organiza munca astfel încât lucrările să nu afecteze proprietățile și utilitățile aflate în zona lucrărilor.
Toate lucrărilor prevăzute în respectivul caiet de sarcini se vor efectua fără a afecta instalațiile utilitare din zona de lucru.

Lucrările de construcții, instalare, montaj, punere în funcțiune și achiziționarea tuturor materialelor si produselor necesare, folosirea tuturor utilajelor, mijloacelor si echipamentelor, după caz (inclusiv orice utilaj de ridicare sau manipulare) necesare pentru furnizarea produselor / execuția lucrărilor cad în sarcina Contractantului până la predarea stațiilor și recepția acestora de către Beneficiar în calitate de Autoritate Contractantă.

Ofertantul trebuie să-și asume regulile de protecție, sănătate și securitate în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare pentru lucrările ce urmează a se executa, precum și măsurile obligatorii ce trebuie luate în scopul prevenirii riscurilor de accidentare și îmbolnăvirilor profesionale la desfășurarea acestor lucrări.

RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Lucrările vor fi recepționate în momentul în care din situațiile de lucrări depuse de constructor reies următoarele aspecte:

- Realizarea stațiilor si montajul în locațiile stabilite a fost realizat în proporție de 100%.
- Lucrările sunt executate conform prezentului Caiet de Sarcini numărul 1527 din 30.10.2026.
- Se predă Cartea Tehnică Construcției.
- **Cartea tehnică a construcției** va conține cel puțin, fără a se limita la această componență, planșe desenate conform execuției și/sau modificate conform dispozițiilor de șantier dacă este cazul.
- Pentru validarea finalizării, executantul va preda următoarele documente:
  - ✓ **Certificatul de conformitate:** Atestă că profilele metalice respectă standardele de calitate.
  - ✓ **Certificatul de garanție:** Definește termenii și condițiile pentru perioada de minim 2 (doi) ani.
  - ✓ **Cartea tehnică a construcției:** Obligatorie în conformitate cu Legea 10/1995.
  - ✓ **Procesul-verbal de recepție:** Documentul oficial prin care se realizează predarea-primirea lucrării.

DURATA TOTALĂ A CONTRACTULUI DE EXECUȚIE

Durata totală necesară pentru finalizarea lucrărilor la prezentele obiective de investiție este de maxim 1 lună (30 zile) de la data comunicată prin Ordinul de începere a lucrărilor.

GARANȚIA LUCRĂRILOR

Perioada de garanție a obiectivului de investiție STATII DE AUTOBUZ, este de minim 2 (doi) ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.

- Toate **suprafețele metalice** ce vor fi zincate termic și vopsite în câmp electrostatic de două ori (duplex), garanția acordată va fi de minim 10 (zece) ani la anticoroziune.

În perioada de garanție, Ofertantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, ca în termen de maxim 48 de ore, să execute toate lucrările de remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este neimputabilă Beneficiarului.

Ofertantul are obligația de a executa toate aceste activități, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- ✓ utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ✓ unui viciu de concepție, acolo unde Ofertantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- ✓ neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

PROPUNEREA FINANCIARĂ

Va fi exprimată în conformitate cu documentația tehnică. Oferta are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate, trebuie să fie semnată pe proprie răspundere de către Ofertant sau de către o persoană împuternicită legal de către acesta.

Conform reglementărilor și legislației achizițiilor publice din România, valoarea luată în calcul la stabilirea ofertei câștigătoare și pentru departajare este întotdeauna prețul fără TVA. Cu toate acestea, pentru claritate financiară și pentru a evita neconcordanțele la facturare, prețul trebuie detaliat complet, fără a depăși plafoanele maxime stabilite, după cum urmează:

- **Valoarea totală fără TVA –85.000,00 LEI;**
- **Valoarea totală cu TVA 102.850,00 LEI.**

CRITERIU DE ATRIBUIRE

Criteriul de atribuire: conform art. 187 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut raport calitate-preț.

Ofertantul are obligația de a respecta standardele, normativele și legislația în vigoare privind licitarea și execuția lucrărilor.

Ofertantul va analiza toate documentele publicate de către Autoritatea Contractantă. În cazul în care consideră că acestea nu corespund cu situația din teren și cu legislația în vigoare, Ofertantul va sesiza acest aspect, în vederea remedierii.

În execuție, Ofertantul are obligația de a respecta prevederile din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la obligații și răspunderi ale executanților.

FIGURA 1


4170 mm
3010 mm
1360 mm
AiDLO
Str. Exemplu nr. 12
Stația 01
Vedere frontală
Vedere laterală (modul)
Vedere de sus
DIMENSIUNI GENERALE
Stație cu două module:
Lungime (L) = 4170 mm
Lățime (l) = 1360 mm
Înălțime (H) = 3010 mm
PANOURI PUBLICITARE
Dimensiuni utile afișaj:
1700 mm x 1100 mm
Detaliu siglă ADLO – ramă frontală superioară
Detaliu plăcuță metalică demontabilă
cu numele străzii și al stației
Detaliu prindere în fundație
(tije filetate / buloane galvanizate)

FIGURA 2

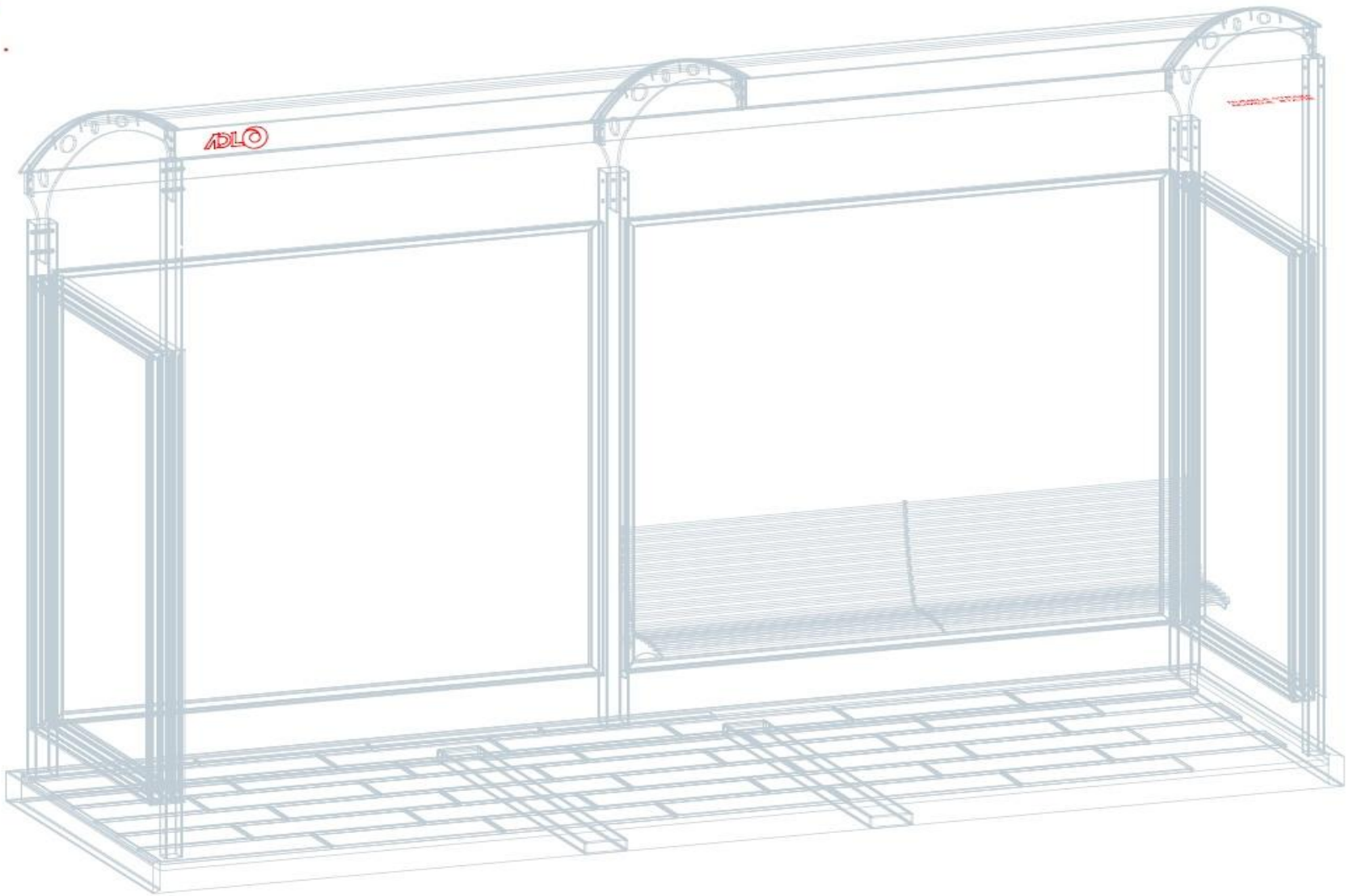


FIGURA 3

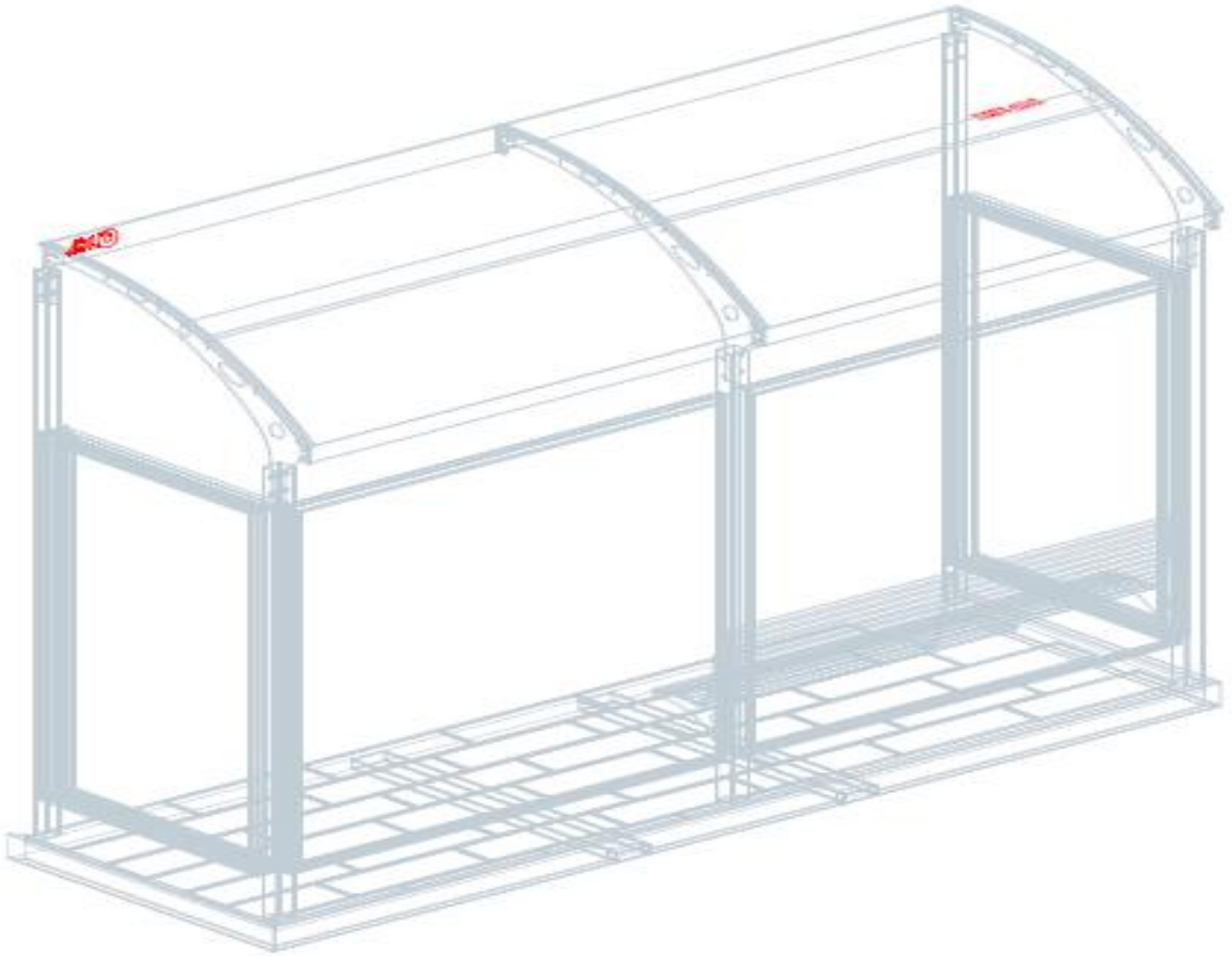


FIGURA 4

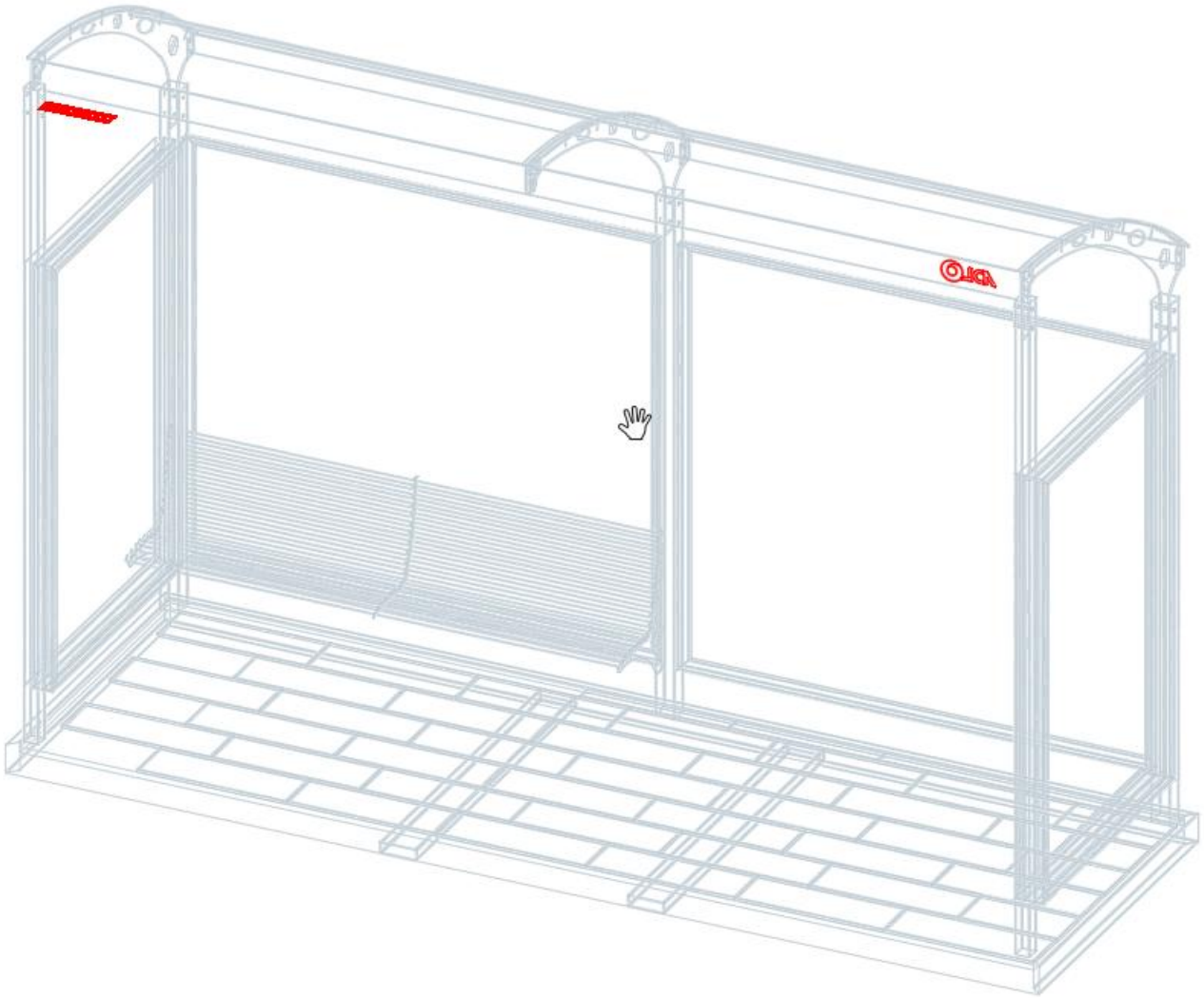
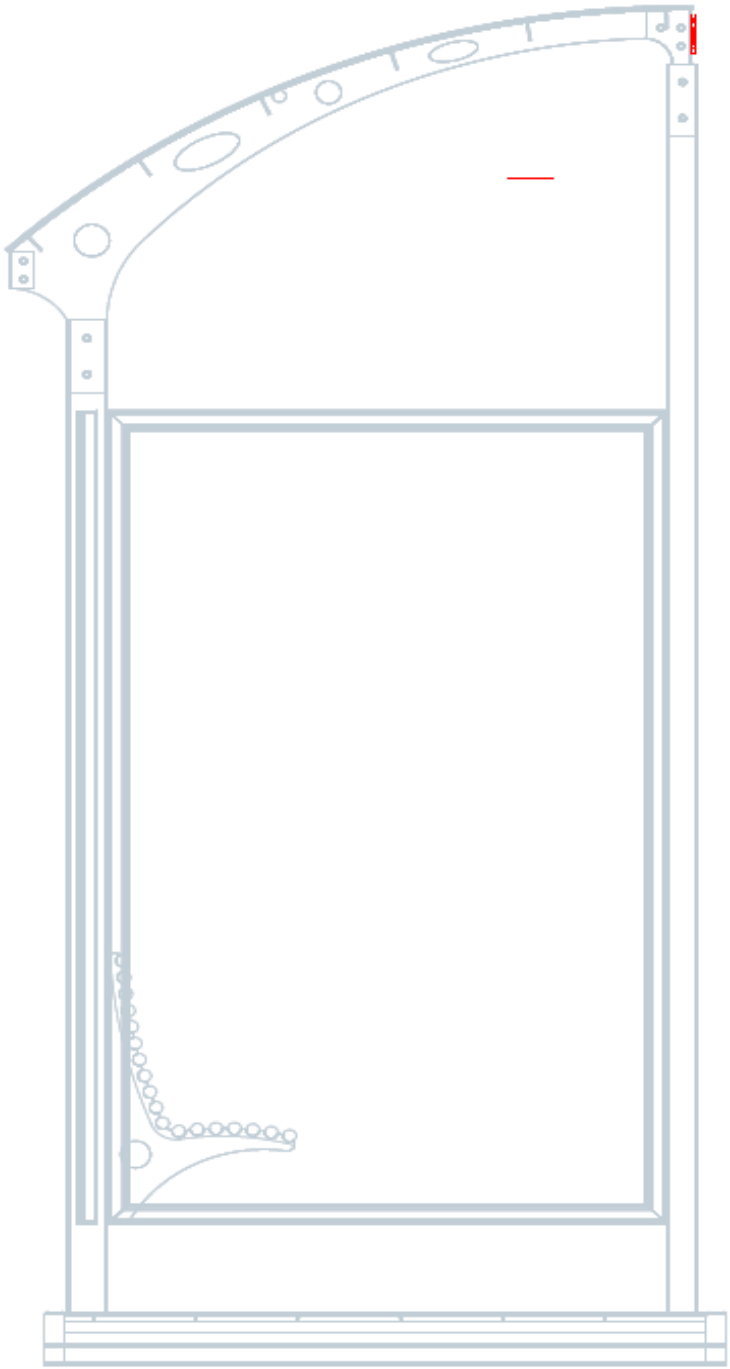
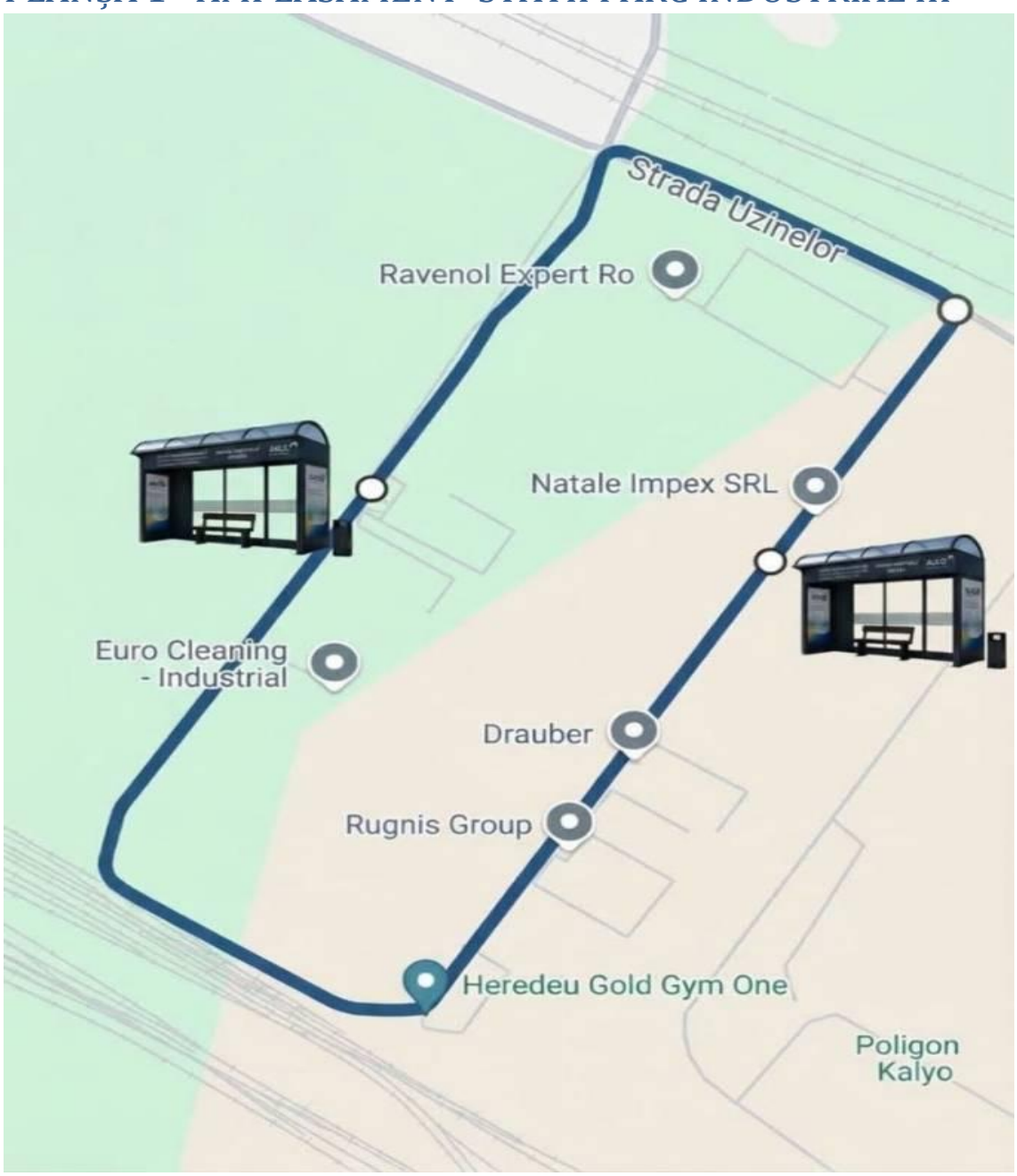


FIGURA 5



PLANȘA 1 - AMPLASAMENT STATII PARC INDUSTRIAL III



Verificat Departament Tehnic
Ing. Adrian ADAM

Întocmit
Ing. Alin SAS

Ing. Oliver Pantea

Verificat Departament Juridic
Jr. Sebastian HEBRIȘTEAN

Verificat Departament Financiar-Contabil
Ec. Laszlo KOVACS