**ANUNȚ**

**Nr.521099/02.11.2026**

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr.1, organizează licitație publică:

1. Informații generale privind concedentul precum: denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, datele de contact, persoana de contact:
   **MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Municipiul Oradea, Piața Unirii nr.1, Județul Bihor, cod postal 410100, telefon 0359.889.389, email: contact@adlo.ro**
2. Informații generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat, în perimetrul PARCULUI DE SPECIALIZARE INTELIGENTĂ 2 ORADEA:

   - teren situat în intravilanul Orașului Oradea, F.N.., județul Bihor, **Parcela Nr.1, în suprafață de 2.941 mp, înscris în CF nr. 222055 Oradea nr. cadastral 222055;**

   - teren situat în intravilanul Orașului Oradea, F.N.., județul Bihor, **Parcela Nr.2, în suprafață de 3.753 mp, înscris în CF nr. 222056 Oradea nr. cadastral 222056;**

   - teren situat în intravilanul Orașului Oradea, F.N.., județul Bihor, **Parcela Nr.5, în suprafață de 5.568 mp, înscris în CF nr. 222702 Oradea nr. cadastral 222702;**

   - teren situat în intravilanul Orașului Oradea, F.N.., județul Bihor, **Parcela Nr.7, în suprafață de 4.291 mp;**

   - teren situat în intravilanul Orașului Oradea, F.N.., județul Bihor, **Parcela Nr.8, în suprafață de 4.377 mp;**

   - teren situat în intravilanul Orașului Oradea, F.N.., județul Bihor, **Parcela Nr.14, în suprafață de 4.827 mp;**

   - teren situat în intravilanul Orașului Oradea, F.N.., județul Bihor, **Parcela Nr.15, în suprafață de 7.507 mp;**

   - teren situat în intravilanul Orașului Oradea, F.N.., județul Bihor, **Parcela Nr.16, în suprafață de 6.111 mp;**

Aparținând domeniului privat al Municipiului Oradea, conform caietului de sarcini, HCL Oradea nr.540/27.08.2026 și temeiul legal O.U.G. nr.57/03.07.2019, respectiv OUG 112/15.07.2022.

3. Informații privind documentația de atribuire – **se regăsesc în caietul de sarcini**.
    3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere de la sediul societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A., sau prin descărcarea acestora de pe site-ul instituțiilor https://adlo.ro, și https://oradea.ro/;
    3.2. Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul autorității contractante, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: **Secretariat – Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A., Oradea, la sediul din Piața Rahovei, nr. 1, jud Bihor;**
    3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: **Gratuit;**
    **3.4.** Data - limită pentru solicitarea clarificărilor:**13.11.2026 ora 09.00;**
4. Informații privind ofertele:
    **4.1 Data-limită pentru depunerea ofertelor**:**24.11.2026**, ora 09.00;
    4.2. Ofertele se transmit **electronic**: la adresa: **contact@adlo.ro**, sub forma unui **folder arhivat, parolat**, de maxim 20MB (sau prin curier digital, ex: WeTransfer).
    4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: **un singur exemplar original**
5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschisere a ofertelor:
    **25.11.2026 ora 10.00 la sediul societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. – Piața Rahovei, nr. 1, județul Bihor;**
6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:
    **Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Bihor Oradea, Parcul Traian nr. 10, județul Bihor cod poștal 410033, telefon 0259.414.896, fax: 0359.432.750, e-mail tr-bihor-reg@just.ro**;
7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 02.11.2026;
8. Prag maxim: 700.000 EUR ;
    Prag minim: 200.001 EUR;

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA**
**PRIMAR**
**BIRTA FLORIN - ALIN**