Nr.1378/07.10.2026

Se aprobă
Director General
Suciu Teodora

AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. RO24334055 - J5/26/2008 Oradea, România

CAIET DE SARCINI

PRIVIND LUCRĂRILE DE EXTINDERE REȚEA DE JOASĂ TENSINE ÎN PARCUL INDUSTRIAL II ORADEA

OPIS

Capitol I

1. Introducere pag. 3
2. Descrierea relației Beneficiar-Executant pag. 3
3. Descrierea generala a amplasamentului pag. 3
   - 3.1 predarea amplasamentului pag. 3
   - 3.2 lucrările de construcție pag. 4
4. Descrierea funcțională a lucrărilor pag. 5
5. Receptia lucrărilor pag. 5
6. Garanția lucrărilor pag. 5
7. Anexele cu plansele pag. 6-9

1.Introducere

Denumirea investitiei: Execuția Lucrărilor de extindere a retelei de joasă tensine în Parcul Industrial II

Amplasamentul: Parcul Industrial Eurobusiness 2

Achizitor: S.C. AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.

Faza: execuția lucrarilor de extindere a rețelei de joasă tensiune în Parcul Industrial II

Serviciile de execuție prezentate în prezentul Caiet de sarcini sunt necesare realizării instalației de utilizare pentru a putea asigura alimentarea cu energie electrică a rezidenților din Parcului Industrial II, rețea neexistentă.

Lucrările se vor executa conform specificațiilor tehnice enumerate mai jos.

Termenul de execuție a lucrărilor este de 30 zile lucrătoare.

Valoarea extimată a lucrărilor este de = 89.655 lei plus TVA

2. Descrierea relației Beneficiar – Executant

În cazul prezentei proceduri, Achizitorul - SC Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA, numit în continuare BENEFICIAR, va contracta realizarea lucrărilor de execuție necesare modernizarii si retehnologizarii infrastructurii existente pe reteaua de alimentare cu energie electrica din Parcul Industrial EBPO II. Beneficiarul, prin diriginții de șantier și/sau personalul propriu (echipa de supraveghere lucrări) va verifica bunul mers al lucrărilor. Executantul va fi responsabil cu punerea în aplicare a unor eventuale dispoziții de șantier, sau cu remedierea unor probleme apărute pe șantier.

Executantul trebuie să fie atestat de ANRE în domeniul lucrărilor de proiectare si execuție a instalațiilor electrice, gradul de atestare pentru joasă tensiune.Personalul angajat să fie autorizat pentru gradul IIA si IIB.Executantul să dovedească prin acte că este competent să ducă la îndeplinire cerințele impuse în caietul de sarcini.

3. Descrierea generală a amplasamentului

Amplasamentul este localizat pe strada Thomas Alva Edison și Straub Bruno pe spatiul verde intre trotuar si carosabil, în vecinatatea firmelor, pe perimetrul Parcului Industrial II.

3.1. Predarea amplasamentului

Predarea amplasamentului se va face între beneficiar și executant. Acesta din urmă are obligația de a comunica datele oferite de beneficiar și posibililor asociați. La momentul predării amplasamentului, beneficiarul va pune la dipoziția executantului:

- Locatia unde va fi amplasată firida de masură destinată consumatorului din Parcul Industrial 2 este marcată în planșa 3.
- Planșele cu locația exactă a amplasării obiectivului (traseele LES-ului de 0,4KV între firida nouă din Parcul Industrial 2 și PTAb Thomas Alva Edison) este marcată în planșele 1 și 2.
- De pe plecările 6 și 7 din TDRI-ul aferent PTAB Thomas Alva Edison se vor racorda cele două LES-uri 0,4Kv nou construite- conform planșei nr.4

3.2. Lucrări de construcție

3.2.1. Linii electrice subterane- LES 0,4KV în Parcul Industrial 2

Se va poza subteran în spațiul verde aflat între trotuar și drumurile interioare din Parcul Industrial Eurobusiness 2 un LES de 0,4KV mentionate mai jos. Linia electrică subterană (LES) de 0,4kV vor realiza legăturile electrice între TDRI-ul PTAb-ului Thomas Alva Edison și firida destinată viitorului rezident de pe strada Straub Bruno.

LES 0,4 kV de la FIRIDA MĂSURĂ nouă și până la PTAb Thomas Alva Edison are lungimea traseului de 245m(necesarul de cablu de tip ACYABY 3X240+120mmp este de **510m**).

Se va achiziționa un cablu de tip **ACYAbY 3x240+120mmp este de: 510 m**

LES-urile de 0,4KV se vor poza pe spatiul verde (in domeniul public) în șanț pe pat de nisip la o adîncime de 0,8m, peste care se va monta folie avertizoare.

Traversarea pe sub drumul Straub Bruno Ferencz se va face prin două foraje în lungime a traversării de 8m, în care se va introduce tub de 110 prin care vor trece LES-urile noi construite.

Traversarea pe sub drumul Straub Bruno se va face prin trei foraje în lungime a traversării de 10m, în care se a introduce tub de rigid SN4 110, prin care vor trece LES-urile noi construite.

Pe traseul LES-urilor 0,4Kv din TDRI-ul PTAB-ului Thomas Alva Edison și un cămin de fibră optică existent se va poza pe o lungime de 100m un tub de 40mm(sau o microtubetă pentru fibră optică) , materiale achiziționate de constructor.

Se va achiziționa de către executant o firidă de măsură și protecție E2+2 din PAFS, firidă care se va monta în vecinătatea parcelei cu numărul cadastral 216455.

Firida de măsură se va lega la priza de pământ cu R ≤ 4 ohm.

Standarde

Toate echipamentele și materialele din furnitură vor fi fabricate și testate în conformitate cu prevederile CEI.

Execuția echipamentului

Echipamentele vor fi astfel realizate încât să asigure funcționarea corectă în condițiile de mediu și electrice date.

Toate legăturile și contactele vor avea secțiunea corespunzătoare pentru asigurarea trecerii curentului electric atât în regim normal cât și de avarie..

La sfârșitul lucrărilor executantul va depune la beneficiar certificatele de garanție,certificatele de conformitate și perioada de garanție va fi **de 2 ani.**

Echiparea firidei de măsură

Caracteristicile firidei de măsură și protecție de 250A(1 buc), va fi echipată cu:

- Firidă E 2+2 din PAFS semidirectă, soclu lung, sistem de inchidere cu mâner rabatabil si încuietoare cu triunghi de 8mm.
- Circuitul de intrare va fi echipat cu 2 x SIST 201 cu siguranțe MPR de 250A
- Circuitul de ieșire va fi echipat cu 3 x SIST 201 cu siguranțe MPR de 200A
- Măsura semidirectă va conține 3 x TC250/5A și o cutie de securizare măsură echipată cu siguranțe de tensiune de 6A și cleme de legătură pentru cureți
- Bară de aluminiu
- Loc pentru un contor electronic de măsură.

4. Descrierea funcțională a lucrărilor

Executantul va avea responsabilitatea de a organiza munca astfel încât lucrările să nu afecteze proprietățile, utilitățile aflate în zona lucrărilor.

Toate lucrărilor prevazute în respectivul caiet de sarcini se vor efectua fară a afecta instalațiile din zona de lucru.

5.Recepția lucrărilor

Lucrările vor fi recepționate în momentul în care din situațiile de lucrări depuse de constructor reies următoarele aspecte:

- lucrările sunt executate conform prezentului caiet de sarcini numarul 1378 din 07.10.2026
- pozarea LESu-lui 0,4KV compuse din cabluri de tip ACYABY 3x240+120mmp și au fost executate în procent de 100%
- legăturile au fost executate corect și în proporție de 100%, atât în firida de măsură cât și în TDRI-ul PTAb-ului Thomas Alva Edison.
- se vor prezenta buletinele de măsurători a LES-ului pentru punerea în funcțiune
- echipamentele montate în firida de măsură vor fi funcționale și utilizabile imediat

Cartea tehnică va conține cel puțin, fără a se limita la această componență, planșe desenate conform execuției și/sau modificate conform dispozițiilor de șantier dacă este cazul.

6.Garanția lucrărilor

Garanția acordată lucrărilor va fi de minim 24 luni.

Manager Tehnic
Ing. Adam Adrian

Întocmit
Ing. Oliver Pantea

Planșa1



Planșa nr. 2





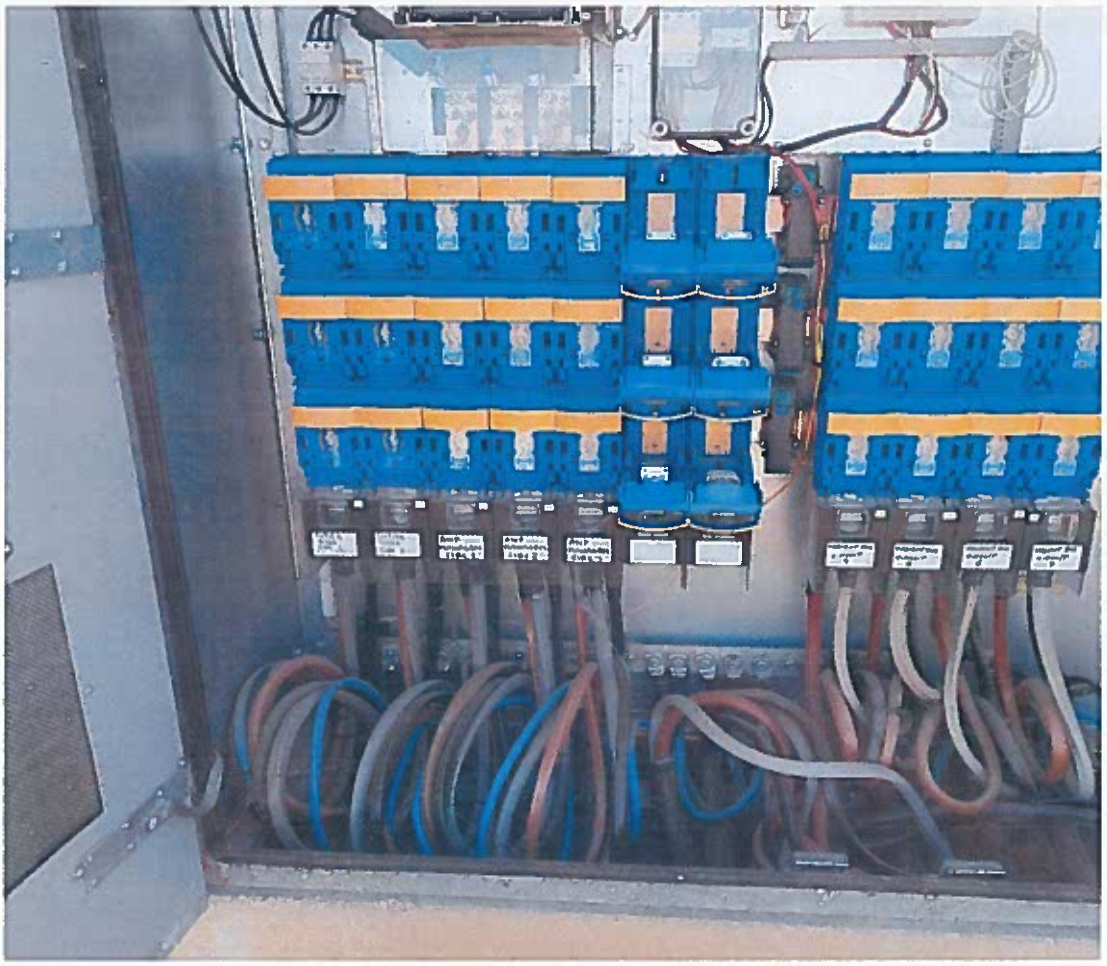
CUI RO 24734055 | J2008002814054
BANCA TRANSILVANIA sucursala Oradea
RO84BTRL00501202P80178xx
410202 Oradea, Bihor, Piața Rahovei nr.1

E contact@adlo.ro
T +4(0) 0359.889.389
F +4(0) 0259.408.863
W www.adlo.ro

PLANȘA nr. 3


FIDĂ MĂSURĂ
FORAJE 2buc
ϕ 110 mm
2X LES 0,4 KV NOU CONSTRUITE
FORAJE
2buc
TUB ϕ110mm

PLANȘA nr. 4



TDRI - 0,4kV
PTAb Thomas Alva Edison