S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909
Tel secretariat: 004 0259 435 051
Fax : 004 0259 432 576
CUI: RO 54760
J1991000014054
Cont : RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON
E-mail: apaoradea@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Tehnic-GIS-Proiectare
Nr. 42687 din 05.10.2026

Către
AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.
Mun. Oradea, Piața Rahovei, nr. 1, jud. Bihor
Email: contact@adlo.ro; Telefon: 0737 311 496

În urma analizării documentației depuse de către dvs. cu nr. 42304/02.10.2026, prin care solicitați **SOLUȚIE TEHNICĂ** privind **branșarea la rețeaua publică de alimentare cu apă și racordarea la rețeaua publică de canalizare menajeră, respectiv racordarea la rețeaua de canalizare pluvială,** pentru imobilul situat pe strada Nicolae Filipescu, identificat cu nr. administrativ 16, având nr.cad. 216782, din Municipiul Oradea, vă acordam:

SOLUȚIA TEHNICĂ
pentru branșarea la rețeaua publică de alimentare cu apă, racordarea la rețeaua publică de canalizare menajeră și racordarea la rețeaua publică de canalizare pluvială

În zona studiată, pe strada Nicolae Filipescu din Municipiul Oradea, S.C. Compania de Apă Oradea S.A. are în exploatare următoarele rețele:

- o rețea de distribuție a apei potabile, din PEHD, cu Dn 200 mm;
- o rețea de canalizare menajeră gravitațională, din PVC, cu Dn 250 mm;
- o rețea de canalizare pluvială gravitațională, din PVC, cu Dn 800 mm;
- o conductă de refulare ape uzate menajere, din PEHD, cu Dn 160 mm.

Având în vedere infrastructura de alimentare cu apă existentă în zonă, pentru **a asigura alimentarea cu apă potabilă** a imobilului identificat cu nr. cad. 216782, **soluția tehnică** este următoarea:

- se poate realiza un **branșament de apă dimensionat corespunzător** din rețeaua de distribuție a apei din PEHD, cu Dn 200 mm, existentă pe strada Nicolae Filipescu, din Muncipiul Oradea; branșamentul de apă se va realiza cu respectarea normativelor NP 133/2022, vol. I și I9/2022 și va fi prevăzut complet echipat, cu robinet de concesie (amplasat pe domeniu public) și cămin de apometru (cu Dn minim 1000 mm, obligatoriu etanș și cu capac de tip carosabil, amplasat pe domeniu public, la limita de proprietate). Căminul de branșament va reprezenta punctul de delimitare între Operator și utilizator.

Menționăm faptul că presiunea care este asumată prin Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în zonele unde nu există stații de hidrofor, este de 1,5 bari și subliniem faptul că este interzisă folosirea, în instalația interioară a utilizatorului, de pompe cu aspirație din rețeaua publică de alimentare cu apă, direct prin branșamentul de apă.

Menționăm faptul că pe toată aria de operare a S.C. Compania de Apă Oradea S.A., se acceptă preluarea branșamentelor exclusiv cu contoare cu telecitire. Tipul de contor se stabilește prin avizul emis de către S.C. Compania de Apă Oradea S.A.

Având în vedere infrastructura de canalizare menajeră existentă în zonă, pentru **a asigura preluarea apelor uzate menajere** de la imobilul identificat cu nr. cad. 216782, **soluția tehnică** este următoarea:

- se poate realiza un **racord de canalizare menajeră, dimensionat corespunzător,** la rețeaua de canalizare menajeră gravitațională din PVC, cu Dn 250 mm, existentă pe strada Nicolae Filipescu, din Muncipiul Oradea; racordul de canalizare menajeră se va realiza cu respectarea normativelor NP 133/2022, vol. II şi I9/2022 şi va fi prevăzut cu cămin de racord (obligatoriu etanş şi cu capac de tip carosabil, amplasat pe domeniu public, la limita de proprietate). Căminul de racord va reprezenta punctul de delimitare între Operator şi utilizator.

Apele uzate menajere deversate în rețeaua de canalizare menajeră vor respecta, în punctul de racord, toate prevederile impuse prin Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare – NTPA 002 (actualizat, cu modificările şi completările ulterioare, aduse prin Hotărârea nr. 352 din 21 aprilie 2005 şi prin Hotărârea nr. 210 din 28 februarie 2007).

Având în vedere infrastructura de canalizare pluvială existentă în zonă, pentru **a asigura preluarea apelor meteorice** de la imobilul identificat cu nr. cad. 216782, **soluția tehnică** este următoarea:

- se poate realiza un **racord de canalizare pluvială dimensionat corespunzător,** (cu cămin de racord amplasat la limita de proprietate); racordul de canalizare pluvială se va realiza cu respectarea normativelor NP 133/2022, vol. II şi I9/2022, cu cămin de racord (obligatoriu etanş şi cu capac de tip carosabil, amplasat pe domeniu public, la limita de proprietate); căminul de racord va reprezenta punctul de delimitare între Operator şi utilizator.

Menționăm faptul că rețeaua de canalizare pluvială existentă nu poate prelua, în totalitate, debitele de ape pluviale colectate de pe suprafața parcelei dvs. (poate prelua, de pe suprafața studiată, un debit de ape pluviale de maxim 10 l/s,ha). Pentru colectarea şi evacuarea apelor meteorice de pe suprafața studiată, se recomandă analiza şi adoptarea unei soluții optime, conform NP 133-2022, vol. II, cap. 3.5. Managementul apelor meteorice. În cazul în care debitul de apă pluvială care va fi deversat în rețeaua de canalizare pluvială existentă, este mai mare decât debitul maxim mai sus menționat, este obligatorie colectarea apelor pluviale în bazin/e de retenție şi descărcarea acestora în colectorul existent, în regim controlat.

Apele meteorice deversate în rețeaua de canalizare pluvială vor respecta, în punctul de evacuare/racord, toate prevederile impuse prin Normativul NTPA 001 (actualizat, cu modificările şi completările aduse prin Hotărârea nr. 352 din 21 aprilie 2005 şi prin Hotărârea nr. 210 din 28 februarie 2007

Se va avea în vedere faptul că, în cazul în care cota pardoselei finite a nivelului inferior al construcțiilor (subsol/demisol sau parter) va fi sub cota terenului unde este/va fi amplasată rețeaua de canalizare menajeră/pluvială stradală, instalația interioară de canalizare menajeră/pluvială va fi prevăzută, înainte de căminul de limită (căminul de racord), cu clapetă de sens şi cu vană de închidere împotriva refulării (cu precizarea că atât clapeta de sens, cât şi vana de închidere, rămân în exploatarea şi întreținerea beneficiarului racordului); pentru a nu fi necesară pomparea apelor uzate menajere/pluviale de la noile imobile către căminele de racord, se poate opta, dacă va fi cazul, pe cât posibil, pentru sistematizarea terenului, deoarece camerele de recepție pentru ape uzate menajere/pluviale cu electropompă/electropompe (care se vor amplasa obligatoriu pe domeniu privat), nu vor fi preluate în exploatare de către S.C. Compania de Apă Oradea S.A.

Precizăm faptul că este strict interzisă descărcarea apelor uzate menajere în rețeaua de canalizare pluvială şi este strict interzisă evacuarea apelor pluviale în rețeaua de canalizare menajeră.

Prezenta **soluție tehnică** include Planşa 1/AC ataşată (Plan de situație - soluție tehnică - poziționare rețele de apă şi canalizare).

SOLUȚIA TEHNICĂ este valabilă un an de la data eliberării şi nu ține loc de aviz.

Director General
ing. Lucian Mihai CHINDLEA

CO/CG