

HOTĂRÂREA NR. 10

din 27.04.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba Raportul financiar anual și descarcarea de gestiune a administratorilor la 31.12.2010, Bugetul de venituri și cheltuieli realizate în 2010 și previzionat pentru anul 2011 precum și raportul de activitate pentru anul 2010, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Bogdan Hossu

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

HOTĂRÂREA NR. 11

din 27.04.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba initierea unui proiect de hotarire de Consiliu local pentru majorarea capitalului social astfel:

-Aport in natura – terenul in suprafata de 8760 mp. inscris in C.F. 164179 NDF cad.164179, pentru edificarea unui Centru de servicii „EUROBUSINESS,,.

Valoarea terenului va fi cea rezultata din Hotarirea Consiliului Local Oradea nr.**25/2008** pentru aprobarea

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Bogdan Hossu

Hotarirea a fost adoptata cu unanimitate.

HOTĂRÂREA NR. 12

din 27.04.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

Având în vedere solicitarea S.C.MICROROM S.R.L. de încetarea înainte de termen a contractului de concesiune nr.12/22.03.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba de încetarea înainte de termen a contractului de concesiune nr.12/22.03.2010 încheiat cu S.C.MICROROM S.R.L., sub condiția achitării la zi a taxei de concesiune pentru lunile ianuarie – martie 2011 și prezentarea unui CF la zi fără sarcini .

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Bogdan Hossu

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate

Hotarirea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

HOTĂRÂREA NR. 10

din 27.04.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba repartizarea profitului aferent exercitiilor financiare 2009 și 2010 după cum urmează:

-Pentru anul 2009 un procent 50 % din profit sub forma de dividende către Municipiul Oradea .

-Pentru anul 2010 un procent 90 % din profit sub forma de dividende către Municipiul Oradea.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Bogdan Hossu

Hotărîrea a fost adoptată cu unanimitate.

Hotarirea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

HOTĂRÂREA NR. 14

din 27.04.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba Contractul cadru de administrare ce urmează a fi încheiat cu societățile care au achiziționat terenul, după realizarea investiției asumate, în forma anexată prezentei hotărâri.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Bogdan Hosu

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

HOTĂRÂREA NR. 15

din 27.04.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

Având în vedere solicitarea **S.C.BALCALI IMPORT EXPORT S.R.L** și a **S.C. PRO TYRES S.R.L.** de modificare a contractului de concesiune ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba modificarea contractului după cum urmează:

„(...) **Art. III. DURATA CONTRACTULUI**

3.2. Părțile sunt de acord că după expirarea perioadei menționate în clauza nr.3.1., durata contractului va putea fi prelungită printr-un act adițional la simpla cerere a concesionarului pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială de 25 ani, în condițiile unei notificări scrise, transmise **SC EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL** de către Investitor **S.C. PREMIUM PART S.R.L** cu minimum 12 luni înainte de expirarea contractului, fără ca, concesionarul să poată fi obligat la îndeplinirea altor formalități și / sau îndeplinirea altor obligații decât cea de notificare stipulată în prezentul articol.

(...)

Art. V. PREȚUL ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

5.7. Dacă **SC EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL** va dori să achiziționeze construcțiile realizate prin Proiectul propus la data încetării contractului, va trebui să îl notifice în acest sens pe concesionar cu 2 ani înainte de expirarea contractului, cu excepția cazului în care are loc încetarea/rezilierea contractului din culpa sau la inițiativa concesionarului. Investitorul va transfera, cu condiția unei înțelegeri reciproce rezonabile, dreptul de proprietate asupra acestor clădiri către **SC EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL**, în schimbul unui preț calculat la valoarea de piață a construcțiilor la acea dată.

Pretul de vanzare a constructiei va fi stabilit de o comisie de specialitate formata dintr – un numar de trei experti evaluatori neutri, inscrisi pe lista membrilor A.N.E.V.A.R. – Bihor si desemnat de parti prin tragere la sorti, pe cheltuiala vinzatorului. Valoarea stabilita prin aceasta expertiza si experizele nu obliga nici una dintre parti la incheierea contractului de vanzare cumparare avind ca obiect constructia de pe teren.

Art. VI. DREPTURILE PĂRȚILOR

6.1.3. Investitia se considera de catre partile contractante, ca fiind finalizata 100%, dupa data constatarii, indeplinirii tuturor obligatiilor asumate de concesionar conform prevederilor prezentului contract si a angajamentelor asumate care fac parte integranta din acesta , printr - un raport de evaluare intocmit de catre un evaluator (A.N.E.V.A.R) agreeat de catre parti .

In termen de 90 de zile socotite de la data comunicarii raportului de evaluare cu partile contractante, in conditiile in care din raportul de evaluare rezulta ca concesionarul a finalizat investitia in proportie de 100% , nu exista obiectiuni formulate de parti la expertiza si a fost aprobata inclusiv vanzarea in Consiliul Local Oradea, acestea vor proceda la incheierea contractului de vanzare cumparare a terenului, in forma autentitca . ,,

Restul prevederilor ramin neschimbate .

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Bogdan Hossu

Hotarirea a fost adoptata in unanimitate.

Hotarirea a fost adoptata cu unanimitate

Art. VI. DREPTURILE PĂRȚILOR

6.1. Concesionarul are următoarele drepturi:

6.1.1. De a exploata terenul în mod direct, pe riscul și răspunderea sa.

6.1.2. După finalizarea investiției la care s-a angajat, respectiv în anul _____, concesionarul **S. C. _____ S.R.L./S.A.**, în baza dreptului prioritar de cumpărare, își poate exprima această intenție care va fi notificată în scris administratorului – SC EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

După finalizarea 100% a investiției la care s-a angajat, concesionarul va avea dreptul de a cumpăra terenul. Concesionarul va achita cu titlu de preț de cumpărare diferența de preț rezultată din scăderea din prețul total al **MODEL DE CONTRACT 5**

concesiunii - redevența totală [... euro] a sumelor plătite până la momentul cumpărării cu titlu de redevență, conform contractului de concesiune.

La momentul respectiv, un nou contract de vânzare-cumpărare va fi semnat între cele trei părți implicate: Municipiul Oradea (în calitate de proprietar al terenului), SC EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL (ca societate administrator) și CONCESIONAR.

HOTĂRÂREA NR. 16 din 27.04.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010, prin mandatarii săi

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba modificarea și completarea Articolelor VII și IX din contractul-cadru de concesiune, după cum urmează:

► **La Articolul IX „MODIFICAREA, REZILIEREA ȘI INCETAREA CONTRACTULUI”**

- **se modifica punctul 9.1 și va avea următorul conținut:** „Prezentul contract poate fi modificat / încetat înainte de termen, cu acordul scris al părților, prin act adițional (...),”
- **se completează punctul 9.2.1. cu litera e) care va avea următorul conținut** „ (...) în cazul în care investitorul pierde proprietatea asupra construcției în orice mod”.
- **se modifica punctul 9.5. și va avea următorul conținut** „Prezentul contract încetează prin atingerea la termen, în cazul în care nu a fost prelungit cu acordul părților, prin act adițional (...),”
- **punctul 9.5 din contract devine, în urma renumerotării, punctul 9.6.**

► **Restul prevederilor din contractul-cadru de concesiune rămân neschimbate.**

Art. 2 Se aproba noul conținut al contractului-cadru de concesiune care va fi semnat cu investitorii interesați, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

HOTĂRÂREA NR. 17

din 27.04.2011

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de **ASOCIAT UNIC** al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba alegerea în funcția de cenzor al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL a domnului LIVIU GEORGE POPA, prin Cabinet Expert Contabil POPA LIVIU.

(2) Se aproba remunerarea anuală a domnului LIVIU GEORGE POPA cu suma de 1.000 Lei, conform contractului încheiat cu domnul Liviu Popa George, prin Cabinet Expert Contabil POPA LIVIU.

Art.2. Se aproba angajarea cu normă întreagă a unui consilier juridic începând cu data de 01.06.2011.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Bogdan Hossu

Hotararea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

HOTĂRÂREA NR. 26

din 07.11.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba modificarea organigramei **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, conform Anexei la prezenta.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion-Iulius

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Ile Cristian

Hotarirea a fost adoptata cu unanimitate.

HOTĂRÂREA NR. 27

din 7.11.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba Raportul de evaluare încheiat în data de 07.11.2011 de către expertul evaluator Tirhas Petru având ca obiect terenul în suprafața de 8.760 m.p., situat în intravilanul Municipiului Oradea, Calea Borsului, înscris în C.F. nr.164179 NDF, Nr. cad.164179 și aflat în proprietatea privată a Municipiului Oradea și în administrarea S.C. *EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL*.

Art.2 Se aproba inițierea unui proiect de hotărâre de Consiliu Local pentru aprobarea majorării capitalului social prin aportul în natură reprezentând terenul în suprafața de 8760 m.p. situat în intravilanul Municipiului Oradea, Calea Borsului, înscris în C.F.164179 NDF Nr. cad.164179, pentru edificarea viitorului „*Centru de Servicii EUROBUSINESS*”,.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Bogdan Hossu

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate.

www.eurobusinessparc.ro

HOTĂRÂREA NR. 28

din 07.11.2011

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba modificarea și completarea Actului Constitutiv al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, conform Anexei la prezenta.

Art.2. Se împuternicește d-na Delia Ungur cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion-Iulius

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate.

HOTĂRÂREA NR. 5

22.09.2010

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea de Acte Aditionale la contractele de concesiune semnate cu **SC Perind SA, SC Vest Euro Marketing SRL, SC Simbac SA, SC Congips SA**, prin care se prelungește termenul de începere a execuției lucrărilor în Parcul Industrial Oradea, după cum urmează:

- SC Perind SA- va începe lucrările de construcție în luna mai 2011
- SC Vest Euro Marketing SRL-va începe lucrările de construcție în luna martie 2011
- SC Simbac SA - va începe lucrările de construcție în luna aprilie 2011
- SC Congips SA - va începe lucrările de construcție în luna mai 2011

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se delegă Consiliul de Administrație și Directorul general.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Ile Cristian

Bogdan Hossu

Hotaririrea a fost adoptata cu patru voturi pentru si o abtinere pentru SC Perind SA (DI.Manea Mihai)

HOTĂRÂREA NR. 6

27.10.2010

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se înaintează spre dezbatere în ședința ordinară, din 25.11.2010 a Consiliului Local Oradea, propunerea de scutire de la plata majorărilor de întârziere percepute pentru neregularizarea în termen a taxei pentru autorizația de construcție a companiei coreene SHINHEUNG ELECTRONICS.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Ile Cristian

HOTĂRÂREA NR. 7

27.10.2010

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma discuțiilor purtate cu investitorii și analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesiunea pe o perioadă de 25 ani, de către SC FAIST MEKATRONIC SRL a suprafeței de teren de 8 000 mp, situată în vecinătatea parcelei deja concesionate de către aceasta. Taxa de concesiune percepută de către concedent va fi de 2 euro/mp, concesionarul fiind scutit de la plata taxei de administrare de 0,50 eur/mp/an, aferentă acestei suprafețe și se obligă la amenajarea, pâna la finele anului 2012, pe suprafața respectivă a unei zone verzi și a unei parări pentru 10 autoturisme.

În vederea punerii în aplicare a celor aprobate se va încheia un act adițional la contractul de concesiune existent între părți.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Ile Cristian

HOTĂRÂREA NR. 2**12.07.2010**

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor puse la dispoziție, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, art.111, lit.e) din Legea 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Bugetul de Venituri și Cheltuieli executat pe anul 2009, respectiv estimările bugetare aferente anului 2010, conform anexei ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aprobă achiziționarea unei autoutilitare pentru deplasarea în teren a angajaților societății. Bugetul alocat achiziției este de 12 000 euro, exclusiv TVA.

Art.3. Se aprobă contractele de servicii și lucrări angajate de SC Eurobusiness Parc Oradea SRL până în prezent.

Art.4. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al SC Eurobusiness Parc Oradea SRL, conform anexei ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.5. Se aprobă Regulamentul de Ordine Internă al SC Eurobusiness Parc Oradea SRL, conform anexei ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.6. Se aprobă Organigrama și Statul de Funcții, respectiv modelul cadru al Fișei de post, ca anexe ale R.O.F.-ului

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se delegă Consiliul de Administrație și Directorul general.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Hossu Bogdan

Ile Cristian

HOTĂRÂREA NR. 3**12.07.2010**

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor puse la dispoziție, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, art.111, din Legea 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al SC Eurobusiness Parc Oradea SRL, conform anexei ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aprobă Regulamentul de Ordine Internă al SC Eurobusiness Parc Oradea SRL, conform anexei ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă Organigrama și Statul de Funcții, respectiv modelul cadru al Fișei de post, ca anexe ale R.O.F.-ului

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se delegă Consiliul de Administrație și Directorul general.

Membrii AGA

Manea Mihai

Delorean Ion

Hossu Bogdan

Ile Cristian

HOTĂRÂREA NR. 4**12.07.2010**

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **SC Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor puse la dispoziție, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, art.111, din Legea 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local, nr.382/26.05.2010;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă încheierea contractului de management (mandat) între Sc **Eurobusiness Parc Oradea SRL** și dna. **Delia Ungur** în calitate de director general, cu o retribuire brută lunară de 2 500 lei,

(2) Contractul va fi semnat la data prezentei hotărâri și va avea conținutul conform anexei.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se delegă Consiliul de Administrație.

Membrii AGA

Manea Mihai

Delorean Ion

Hossu Bogdan

Ile Cristian

HOTĂRÂREA NR.10
din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba modificarea și completarea contractului-cadru de concesiune, respectiv a articolului V, punctul 5.3., a articolului VII, punctele 7.1.7 și 7.2.5, a articolului IX, punctul 9.2.1, litera a), a articolului XIII, punctul 13.3, precum și a procesului-verbal de predare-primire a parcelei, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2 Se aproba noul conținut al contractului-cadru de concesiune care va fi semnat cu investitorii interesați, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.11
din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba suportarea de către S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL a taxei de timbru și a timbrului judiciar impuse de promovarea în instanță a acțiunii în vederea recuperării debitului restant al S.C. MARAH TRANSPORT SRL.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.12
din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba scutirea de la plata penalităților de întârziere, conform contractelor de concesiune încheiate, a investitorilor care nu au achitat în termen facturile aferente redevenței percepute pe anii 2009 și 2010.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.13
din 08.05.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.177/30.03.2012

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba Documentatia de atribuire (Caietul de sarcini) in vederea lansarii procedurii de atribuire, prin licitatie, a parcelelor disponibile in *Parcul Industrial Oradea II* (strada Ogorului), conform Anexei care face parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.2 Se aproba noul continut al contractului-cadru de concesiune care va fi semnat cu investitorii interesati, conform Anexei care face parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.3 Se aproba calendarul licitatiei avand ca obiect atribuirea parcelelor disponibile in Parcul Industrial Oradea II (strada Ogorului), conform Anexei care face parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se imputerniceste Consiliul de Administratie al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Cristian Ile

Hossu Bogdan

Hotararea a fost adoptata cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.14
din 08.05.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se respinge propunerea formulată de către S.C. HEXIPROD SRL privind cesionarea către S.C. GAT SOLUTIONS SRL a Contractului de concesiune nr.13/22.03.2010 încheiat cu S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Art.2 Se aproba rezilierea – începând cu data comunicării notificării – a Contractului de concesiune nr.13/22.03.2010 încheiat cu S.C. HEXI PROD SRL.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Cristian Ile

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.15
din 08.05.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se amana – pana la finalizarea obiectivului de investitii asumat – supunerea spre aprobarea Adunarii Generale a Asociatilor a propunerii formulate de catre S.C. ZUCCHETTI ROMANIA SRL privind modificarea Contractului de concesiune nr.16/26.04.2010 incheiat cu S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Art.2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se imputerniceste Consiliul de Administratie al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Cristian Ile

Hossu Bogdan

Hotararea a fost adoptata cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.16
din 08.05.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se respinge propunerea formulată de către S.C. STILLA SRL privind prelungirea cu încă un an a termenului inițial prevăzut pentru finalizarea obiectivului de investiții asumat, conform Contractului de Concesiune nr.27/19.07.2011.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Cristian Ile

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.18 din 26.07.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.1030 /12.11.2008

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de atribuire (Caietul de sarcini) în vederea lansării procedurii de atribuire, prin licitație, a parcelelor disponibile în *Parcul Industrial Oradea I* (Șoseaua Borșului), conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă calendarul licitației având ca obiect atribuirea parcelelor disponibile în *Parcul Industrial Oradea I* (Șoseaua Borșului), conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.19
din 26.07.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.177/30.03.2012

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de atribuire (Caietul de sarcini) în vederea lansării procedurii de atribuire, prin licitație, a parcelelor disponibile în *Parcul Industrial Oradea II* (strada Ogorului nr.4), conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă calendarul licitației având ca obiect atribuirea parcelelor disponibile în *Parcul Industrial Oradea II* (strada Ogorului nr.4), conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR. 20

din 26.07.2012

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010,

În vederea obținerii de către S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL a licențelor, autorizațiilor și avizelor necesare acordării titlului de furnizor de energie electrică,

Având în vedere Hotărârea nr.9/27.03.2012 a Adunării Generale a Asociaților,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea organigramei **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL** prin înființarea unui post de inginer electricitate, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion-Iulius

Dan Octavian

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

www.eurobusinessparc.ro

HOTĂRÂREA NR. 21

din 26.07.2012

Municipiul Oradea, în calitate de asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate, în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv, a Legii 31/1990 privind societățile comerciale, respectiv în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010,

În vederea obținerii de către S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL a licențelor, autorizațiilor și avizelor necesare acordării titlului de furnizor de energie electrică,

Având în vedere Hotărârea nr.9/27.03.2012 a Adunării Generale a Asociaților,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea Regulamentului de Organizare și de Funcționare al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL** cu dispozițiile referitoare la crearea unui departament tehnic de specialitate, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion-Iulius

Dan Octavian

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

HOTĂRÂREA NR.22
din 26.07.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea – prin act adițional - a termenului de începere a lucrărilor de construcție a proiectului asumat de către S.C. STILLA SRL, prin semnarea Contractului de Concesiune nr.27/19.07.2011.

(2) Noul termen agreat în vederea demarării lucrărilor de construcție este 30 Noiembrie 2012.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion-Iulius

Dan Octavian

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.23
din 26.07.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea – prin act adițional - a termenului de începere a lucrărilor de construcție a proiectului asumat de către S.C. GROS METAL SRL prin Contractul de Concesiune nr.22/15.04.2011.

(2) Noul termen agreat în vederea demarării lucrărilor de construcție este 30 Noiembrie 2012.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion-Iulius

Dan Octavian

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.24
din 26.07.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă acordarea Concesionarului S.C. ROZOTI PROD COM SRL a unui ultim termen pentru notificarea scrisă referitoare la începerea lucrărilor de construcție și la stadiul acestora, respectiv pentru depunerea în copie a autorizației de construcție, conform Contractului de Concesiune nr.5/23.10.2009.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion-Iulius

Dan Octavian

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

**HOTĂRÂREA NR.27
din 05.11.2012**

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 - art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea contractului - cadru de concesiune având ca obiect concesionarea parcelelor disponibile în *Parcul Industrial Eurobusiness Parc Oradea I*, respectiv modificarea și completarea articolului VI, punctul 6.1.3. și a articolului IX, punctul 9.2.1, literele c) și d).

Art.2 Se aprobă conținutul actualizat al contractului - cadru de concesiune având ca obiect concesionarea parcelelor disponibile în *Parcul Industrial Eurobusiness Parc Oradea I*, conform *Anexei 1* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Se aprobă modificarea și completarea contractului - cadru de concesiune având ca obiect concesionarea parcelelor disponibile în *Parcul Industrial Eurobusiness Parc Oradea II*, respectiv modificarea și completarea articolului VI, punctul 6.1.3. și a articolului IX, punctul 9.2.1, literele c) și d).

Art.4 Se aprobă conținutul actualizat al contractului - cadru de concesiune având ca obiect concesionarea parcelelor disponibile în *Parcul Industrial Eurobusiness Parc Oradea II*, conform *Anexei 2* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Debelka Boglarka Lilla

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.28
din 05.11.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 - art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

Ținând cont de Notificarea nr.318/01.11.2012 prin care Concesionarul S.C. ROZOTI PRODCOM SRL solicită în mod justificat prelungirea termenului prevăzut pentru începerea lucrărilor de construcție a obiectivului de investiții asumat,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea – prin Act Adițional - a termenului de începere a lucrărilor de construcție a proiectului asumat de către S.C. ROZOTI PRODCOM SRL prin Contractul de Concesiune nr.5/23.10.2009.

(2) Noul termen agreat în vederea demarării lucrărilor de construcție este cel târziu 30 Iunie 2013.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Debelka Boglarka Lilla

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.29 **din 05.11.2012**

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 - art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

Ținând cont de Cererea nr.319/02.11.2012 prin care Concesionarul S.C. DONATIRO SRL solicită în mod justificat comasarea, într-un singur număr cadastral, a parcelelor concesionate și unirea, într-un singur amplasament, a construcțiilor care urmează să fie edificate pe fiecare dintre parcelele concesionate,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă modificarea – prin Act Adițional - a termenului de începere a lucrărilor de construcție a proiectului asumat de către S.C. DONATIRO SRL prin Contractul de concesiune nr.03/28.03.2012.

(2) Noul termen agreat în vederea demarării lucrărilor de construcție este cel târziu 31 Martie 2013.

Art.2 (1) Se aprobă modificarea – prin Act Adițional - a termenului de începere a lucrărilor de construcție a proiectului asumat de către S.C. DONATIRO SRL prin Contractul de concesiune nr.18/18.09.2012.

(2) Noul termen agreat în vederea demarării lucrărilor de construcție este cel târziu 31 Martie 2013.

Art.3 Se aprobă solicitarea Concesionarului S.C. DONATIRO SRL privind alipirea suprafeței de 9.704 m.p. identificate prin nr. cadastrale menționate în Contractele de concesiune nr.03/2012 și nr.18/2012 și constituirea unui nou număr cadastral, situat în Oradea, Șoseaua Borșului, în perimetrul Parcului Industrial Eurobusiness Oradea I, proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Art.4 Planul de amplasament și de delimitare a corpului de proprietate cu propunerea de alipire și constituirea unui nou număr cadastral, precum și înscrierea imobilului în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de carte funciară vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Municipiului Oradea.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Debelka Boglarka Lilla

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

www.eurobusinessparc.ro

HOTĂRÂREA NR.32
din 19.12.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 - art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

Ținând cont de Hotărârea nr.4/27.03.2012 a Adunării Generale a Asociaților,

Având în vedere creșterea volumului activității desfășurate în Parcul Industrial Oradea, pe fondul atragerii de noi investitori și al demarării lucrărilor de construcție, generând, astfel, creșterea costurilor cu furnizarea utilităților, în special a energiei electrice,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă rectificarea Bugetului de Venituri pe anul 2012, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Ile Cristian

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.33
din 19.12.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 - art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

Ținând cont de Hotărârea nr.32/19.12.2012 a Adunării Generale a Asociaților,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă achiziționarea, în sistem *leasing*, a unui autoturism marca Dacia, model Duster.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *majoritate* de voturi (3 voturi "*pentru* " și 1 "*împotrivă* ").

HOTĂRÂREA NR. 8

din 27.03.2011

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba demararea de către S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL a procedurilor legale privind obținerea titlului de Parc Industrial *EUROBUSINESS PARC ORADEA II* și *EUROBUSINESS PARC ORADEA III*.

Art.2 Se aproba mandatarea dnei Delia Ungur în vederea inițierii și finalizării procedurilor legale privind obținerea titlului de Parc Industrial *EUROBUSINESS PARC ORADEA II* și *EUROBUSINESS PARC ORADEA III*.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR. 9

din 27.03.2011

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba demararea de către S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL a procedurilor legale privind obținerea licențelor, autorizațiilor și avizelor necesare acordării titlului de furnizor de energie electrică.

Art.2 Se aproba inițierea procedurilor privind selectarea prestatorului de servicii de consultanță în vederea acordării Societății Comerciale EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL a titlului de furnizor de energie electrică.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.1

din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba Bilantul contabil pe anul 2011 al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.17

din 26.07.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă majorarea capitalului social al Societății Comerciale EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL cu majorarea corespunzătoare a valorii părților sociale existente, **prin aportul în numerar al sumei de 2.230.000 Lei (echivalentul în Lei al sumei de 500.000 Euro), cu majorarea corespunzătoare a valorii nominale a fiecărei părți sociale deținute.**

(2) În urma majorării capitalului social al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL prin aportul în numerar al sumei de 2.230.000 Lei, valoarea nominală a unei părți sociale din cele 10 (zece) deținute de către asociatul unic Municipiul Oradea la S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL este de 253.480 Lei, iar capitalul social este în valoare totală de 2.534.800 Lei.

Art.2 Se aprobă modificarea și completarea prin Act Adițional, precum și actualizarea Actului Constitutiv al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, conform Anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Ile Cristian

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.2

din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba **Raportul Cenzorului aferent activității financiar-contabile** a S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL pe anul 2011, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.25
din 05.11.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 – art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.596/23.10.2012 privind asocierea S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL cu Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bihor în vederea constituirii unei societăți comerciale care va avea ca scop administrarea parcurilor industriale

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă asocierea dintre S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, în calitate de Asociat fondator, având sediul în Oradea, Piața Unirii nr.1, camera 134, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr.J05/2814/2008, C.U.I. 24734055, reprezentată legal de dna Director General Ungur Delia Florina cu JUDEȚUL BIHOR, prin Consiliul Județean Bihor, cu sediul în Municipiul Oradea, strada Parcul Traian nr.5, Cod fiscal 4244997, reprezentat legal de dl Președinte Popa Cornel, în scopul înființării Societății Comerciale PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL.

Art.2 (1) Se aprobă înființarea Societății Comerciale PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL și Actul Constitutiv al acesteia, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Societatea Comercială PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL este persoană juridică română, se organizează și funcționează în conformitate cu dispozițiile Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.490/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice și cu prevederile Actului Constitutiv.

(3) Sediul social al Societății Comerciale PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL este în România, Județul Bihor, Localitatea Oradea, Parcul Traian nr.5.

(4) Se împuternicește Directorul General al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, dna Ungur Delia Florina, să semneze Actul Constitutiv al S.C. PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL, în numele asociatului fondator S.C.EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Art.3 Societatea Comercială PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL va avea ca obiect unic de activitate TRANZACȚII IMOBILIARE, ÎNCHIRIERI ȘI ACTIVITĂȚI DE SERVICII PRESTATE ÎN PRINCIPAL ÎNTEPRINDERILOR: Cod CAEN - Administrarea imobilelor pe bază de tarife sau contract – Activitatea de administrare a parcurilor industriale.

Art.4. (1) Capitalul social al S.C. PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL este de 10.500 (zecemiiicincisute) Lei și este divizat în 105 (unasutăcinci) părți sociale indivizibile cu o valoare de 100 Lei fiecare.

(2) Aportul fiecărui asociat la capitalul social în valoare de 10.500 Lei este următorul:

- Județul Bihor, prin Consiliul Județean Bihor, deține 100 părți sociale în valoare totală de 10.000 Lei reprezentând 95,24% din capitalul social;
- S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL deține 5 părți sociale în valoare totală de 500 Lei reprezentând 4,76% din capitalul social.

Art. 5 Se desemnează, în calitate de împuterniciți ai S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL în Adunarea Generală a Asociaților Societății Comerciale PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL, următoarele persoane:

1. UNGUR DELIA FLORINA
2. JURCA MIHAI

Art. 6 Se desemnează dl BODEA CRISTIAN PETRU domiciliat în Oradea, strada Sovata nr.24, bloc C19, etajul 1, ap.11, posesor al C.I. seria XH nr.529795, eliberată de către Poliția Municipiului Oradea la data de 04.12.2007, CNP 1740108050028, în funcția de administrator pe o perioadă de 6 luni, care își va exercita mandatul cu prudența și diligența unui bun administrator, în conformitate cu prevederile Actului Constitutiv și ale Legii nr.31/1990, până la data numirii de către Adunarea Generală a Asociaților a membrilor Consiliului de Administrație.

Art. 7 Consiliul de Administrație al Societății Comerciale PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL va avea un număr de 5 (cinci) membri care vor fi selecționați și numiți conform prevederilor O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Art.8 Se împuternicește dl Cmeciu Cristian, angajat al Consiliului Județean Bihor în funcția de consilier juridic, identificat prin C.I. seria XH nr.553065 eliberată de către Poliția Municipiului Oradea pentru a efectua demersurile necesare la Oficiul Registrului Comerțului Bihor în vederea înregistrării și dobândirii personalității juridice de către Societatea Comercială PARCURI INDUSTRIALE BIHOR SRL.

Art.9 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Debelka Boglarka Lilla

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.26

din 05.11.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de **ASOCIAT UNIC** reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 - art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

Ținând cont de dispozițiile O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.601/23.10.2012 privind mandatarea Adunării reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Oradea la S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL în vederea modificării Actului Constitutiv al Societății

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea articolelor 9, 9¹, 9², 10 și 11 din Actul Constitutiv actualizat al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă forma actualizată a Actului Constitutiv al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Debelka Boglarka Lilla

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

www.eurobusinessparc.ro

HOTĂRÂREA NR.3

din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba Raportul de activitate pe anul 2011 și descarcarea de gestiune a membrilor Consiliului de Administratie al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Consiliul de Administratie al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

S.C.EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL
Oradea, Piața Unirii nr.1
J05/2814/2008
C.U.I. RO24734055
Capitalul social : 304.800 Lei

HOTĂRÂREA NR.30

din 19.12.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de **ASOCIAT UNIC** al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 - art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

Ținând cont de dispozițiile O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.841/18.12.2012 privind numirea membrilor Consiliilor de Administrație ale societăților comerciale la care Municipiul Oradea este acționar/asociat majoritar și Hotărârea nr.26/05.11.2012 a Adunării Generale a Asociaților prin care au fost aprobate modificarea, completarea și actualizarea Actului Constitutiv al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se reconfirmă în funcția de administratori ai S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL următoarele persoane:

- domnul FLOREA AUGUSTIN EDUARD, cetățean român, născut la data de 01.09.1975, domiciliat în Oradea, str. Táberi Geza nr.40, posesor al C.I. seria XH nr.696969;
- doamna HAȘ NADIA RAMONA, cetățean român, născută la data de 19.07.1976, domiciliată în Oradea, str. Sovata nr.15A, bl.PB5, et.1, ap.6, posesoare a C.I. seria XH nr.687747;
- doamna UNGUR FLORINA DELIA, cetățean român, născută la data de 01.04.1976, domiciliată în Oradea, str.Vlădeasa nr.60, posesoare a C.I. seria XH nr.848667.

Art.2 Se aprobă numirea în funcția de administratori ai S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL a următoarelor persoane:

- doamna SAVA ANNAMĂRIA ENIKÖ cetățean român, născută la data de 04.06.1967, domiciliată în Oradea, str. Piatra Craiului nr.23B, posesoare a C.I. seria XH nr.555809;
- domnul PANTEA FLORIAN cetățean român, născut la data de 25.01.1952, domiciliat în Oradea, str.Cotnari nr.11/B, posesor al C.I. seria XH nr.783343.

Art.3 Se aprobă alegerea domnului Pantea Florian în funcția de președinte al Consiliului de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, pe durata mandatului de administrator.

Art.4 Durata mandatului de administrator al persoanelor numite la art.1 - art.3 din prezenta Hotărâre este de 4 (patru) ani.

Art.5 Indemnizația netă lunară care va fi acordată fiecărui administrator este de 300 (treisute) Lei.

Art.6 În termen de 90 (nouăzeci) zile de la data numirii în funcție, administratorii vor elabora și vor prezenta, spre aprobare, Adunării Generale a Asociaților planul de administrare.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Ile Cristian

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

S.C.EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL
Oradea, Piața Unirii nr.1
J05/2814/2008
C.U.I. RO24734055
Capitalul social : 304.800 Lei

HOTĂRÂREA NR.31

din 19.12.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de **ASOCIAT UNIC** al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 - art.9² din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.362/2012,

Ținând cont de dispozițiile O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.601/23.10.2012 privind mandatarea Adunării reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Oradea la S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL în vederea modificării Actului Constitutiv al Societății și Hotărârea nr.30/19.12.2012 a Adunării Generale a Asociaților S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă completarea dispozițiilor cuprinse în Actul Constitutiv al S.C. ERUOBUSINESS PARC ORADEA prin introducerea noilor articole 11¹, 11² și 11³, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Se aprobă modificarea și completarea articolelor 9, 9¹, 9², 10 și 11 din Actul Constitutiv al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă forma actualizată a Actului Constitutiv al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Ile Cristian

Dan Octavian

Delorean Ion Iulius

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.4

din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba Bugetul de venituri și cheltuieli previzionat pentru anul 2012, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba repartizarea profitului aferent exercitiului financiar al anului 2011 în valoare totală de 15.513 Lei, conform O.G. nr.64/2011, astfel:

- dividende în valoare totală de 7.756,60 Lei reprezentând 50% din profit acordate asociatului unic Municipiul Oradea;

- participarea salariaților Societății la profit în proporție de 10%, în valoare de 1.551,30 Lei;

- punerea la dispoziția Societății a sumei de 6.205,10 Lei.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

www.eurobusinessparc.ro

HOTĂRÂREA NR.5

din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de Asociat unic reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba emblema Societății Comerciale EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, conform elementelor de identificare din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba înscrierea emblemei Societății Comerciale EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL în Registrul Comerțului.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

www.eurobusinessparc.ro

HOTĂRÂREA NR.6

din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de **ASOCIAT UNIC** reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010 și a Hotărârii Consiliului Local nr.836/2011

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba majorarea capitalului social al Societății Comerciale EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL cu majorarea corespunzătoare a valorii părților sociale existente, **prin aportul în natura al terenului în suprafața de 8.760 m.p., identificat cu număr cadastral 164.179 înscris în C.F. 164.179 – Oradea.**

(2) În urma majorării capitalului social al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL prin aportul în natura al suprafeței de 8.760 m.p., valoarea nominală a unei părți sociale din cele 10 (zece) deținute de către asociatul unic Municipiul Oradea la S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL va fi de 30.480 Lei, iar capitalul social va fi în valoare de 304.800 Lei.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotărârea a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.

HOTĂRÂREA NR.7

din 27.03.2012

MUNICIPIUL ORADEA, în calitate de **ASOCIAT UNIC** reprezentat al **S.C. Eurobusiness Parc Oradea SRL**, în urma analizării documentelor prezentate și în baza art.9 și art.10 din Actul Constitutiv al Societății, a Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale și în baza Hotărârii Consiliului Local nr.382/26.05.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba completarea obiectului principal de activitate al Societății Comerciale EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL *cu obiectele secundare de activitate* 3511, 3512, 3513, 3514, 4931, 4939, 6820, 7021, 7022, 7112, 7311, 7312, 8010, 8020, 8110, 8121, 8122, 8129, 8130, 8211, 8230.

Art.2 (1) Se aproba modificarea și completarea următoarelor articole din Actul Constitutiv al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL: art.2, art.7 alin.(2), art.8, art.9, art.9¹, art.9², art.10, art.11, art.15, art.17, art.19, art.20, art.23 - art.25 renumerotate .

(2) Se aproba actualizarea Actului Constitutiv al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Art.3 Se aproba desemnarea dnei Mihaela Pop-Cot în vederea înregistrării modificărilor aduse Actului Constitutiv (prin Actul Adicional) și a emblemei Societății la Registrul Comerțului.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL.

Membrii A.G.A.

Manea Mihai

Delorean Ion

Dan Octavian

Hossu Bogdan

Hotararea a fost adoptata cu *unanimitate* de voturi.

