

Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.
Oradea, Strada Primăriei nr.3, parter
J5/2814/2008
CUI RO 24734055
Capitalul social subscris și vărsat: 36.845.738 Lei

HOTĂRÂREA NR.24 din 24.10.2024

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.847/29.10.2020 privind numirea reprezentanților în Adunarea Generală a Acționarilor la societățile comerciale la care Municipiul Oradea este acționar majoritar, **de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.846/24.10.2024** privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai Societății ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A. de a vota "pentru" în cazul punctelor înscrise pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 24 octombrie 2024 (prima convocare) și în data de 25 octombrie 2024 (a doua convocare) și de **Hotărârea Consiliului Județean Bihor Nr.369/16.12.2022** privind luarea unor măsuri în scopul gestionării parcurilor industriale din Județul Bihor,

În conformitate cu Procesul-Verbal al ședinței A.G.E.A. din data de 24.10.2024, ora 15,30,

Luând în considerare Hotărârea nr.778/23.10.2014 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Oradea,

Ținând cont de Hotărârea nr.3/23.10.2014 a Adunării Generale a Acționarilor Societății ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ORADEA S.A.,

În temeiul art.113, al art. 121 și al art.210 din Legea nr.31/1990 a societăților, precum și în temeiul art.2013 și urm. din Codul Civil și al O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,

În baza art.8, a art.10 și a art.11 din Actul Constitutiv al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.,

ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR, legal convocată și întrunită la sediul Societății, la data de 24.10.2024, ora 15,30, la care au participat în mod valabil deținătorii unui număr de 11.482 (unsprezecemii patrusuteoptzeci și doi) acțiuni cu drept de vot, reprezentând un procent de 100% din capitalul social

A HOTĂRÂT

următoarele:

Art.1. Aprobarea încheierii de către Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A., în calitate de Proprietar, a Actului de constituire a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață totală de 35 m.p. de sub numărul cadastral 215660 - Oradea, situat în Parcul Industrial EUROBUSINESS III ORADEA, în favoarea Societății DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A., în calitate de operator de distribuție a energiei electrice, în scopul edificării și amplasării unor instalații energetice, respectiv a unui Post de transformare în anvelopă de beton PTAB 630 kVA, 20/0,4 kV, gabarit de 1.600 kVA, cu echipamentele aferente, conform Aviz 6020240200820 din 19.02.2024, cu respectarea, în principal, a următoarelor condiții:

Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.
Oradea, Strada Primăriei nr.3, parter
J5/2814/2008
CUI RO 24734055
Capitalul social subscris și vărsat: 36.845.738 Lei

- a) durata de constituire a dreptului de suprafață în favoarea operatorului de distribuție a energiei electrice Societatea DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A. este de 99 (nouăzecișinouă) ani, dreptul de suprafață este constituit cu titlu gratuit;
- b) suportarea de către Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A., a tuturor cheltuielilor (inclusiv taxe și onorarii) necesare întăbulării dreptului de suprafață în favoarea în favoarea Societății DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A., în calitate de operator de distribuție a energiei electrice;
- c) Aprobarea Actului de Constituire a Dreptului de Suprafață, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Mandatarea domnului JURCA MIHAI, în calitate de Director General Provizoriu, pentru ca în numele și pe seama Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A., în calitate de Proprietar al terenului în suprafață totală de 35 m.p. de sub numărul cadastral 215660 – Oradea să efectueze la biroul notarial și la Oficiul de Cadastru și de Publicitate Imobiliară Bihor toate demersurile legale necesare în vederea finalizării procedurii de publicitate imobiliară, precum și să semneze toate documentele care se impun în aceste sens.

Art.3. Împuternicirea Consiliului de Administrație al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. în vederea efectuării tuturor formalităților legale necesare înregistrării, publicării și aducerii la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

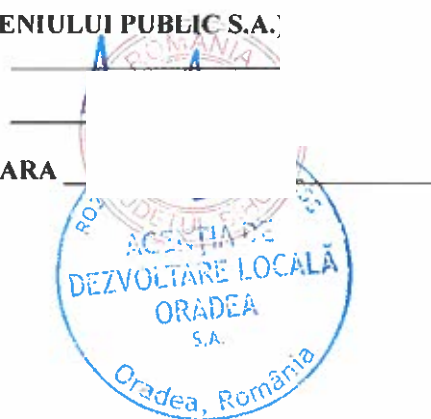
A acționarii Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.:

DI IOAN ALEXANDRU TIRLA (Municipiul Oradea)

DI LIVIU ANDRICA (Soc. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.)

DI CĂLIN – GRAȚIAN GAL (Județul Bihor)

Președintele Consiliului de Administrație CIPRIAN BARA



Hotărârea nr.24/24.10.2024 a AGEA a fost adoptată cu *unanimitate* de voturi.