

Nr. Inreg. 1332/20.09.2024

A N U N T

privind organizarea *Licitației deschise* în vederea atribuirii în folosință a
parcelor disponibile în perimetrul Parcului Industrial EUROBUSINESS II

În conformitate cu prevederile Codului administrativ adoptat prin OUG nr.57/2019, ale Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale și în baza *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.177 din 30 Martie 2012 privind aprobarea încheierii contractului de administrare a Parcului Industrial Eurobusiness Parc Oradea II între Municipiul Oradea și S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA S.A.*,

Societatea Agentia de Dezvoltare Locala Oradea SA., cu sediul în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter, în calitate de Administrator a Parcului Industrial Eurobusiness II, organizează în perioada 30 SEPTEMBRIE 2024 – 31 DECEMBRIE 2024 LICITAȚIE DESCHISĂ în vederea cesionării temporare și cu titlu oneros a dreptului de folosință și de exploatare asupra unei parcele P 37 identificate cu nr. CAD 202770 in suprafață de 3.329 mp disponibile în perimetrul Parcului Industrial EUROBUSINESS II, situat în Municipiul Oradea, str Ogorului.

Destinația parcelor o reprezintă construcția de hale/clădiri pentru ACTIVITĂȚI DE PRODUCȚIE ȘI/SAU SERVICII.

Durata maximă a cesiunii dreptului de folosință asupra parcelor (unităților) este de 25 (douăzecișicinci) ani, începând de la data semnării contractului de administrare și de prestări servicii conexe. Pretul minim ca bază de pornire a licitației este de 42 (patruzecisidoi) Euro/mp/25 de ani, *fără TVA*.

Garanția de participare la licitație este conformă Caietului de Sarcini.

Documentația pentru licitație este disponibilă pe *site-ul* www.adlo.ro.

Depunerea ofertelor se va face în perioada 30 SEPTEMBRIE 2024 – 21 OCTOMBRIE 2024 ora 12,00, conform calendarului licitației (*Anexa 2*), între orele 08,00 – 16,00 și 08,00 – 12,00 (pentru data de 21 OCTOMBRIE 2024 care reprezintă ultima zi de depunere a ofertelor), la următoarea adresă: Agentia de Dezvoltare Locala Oradea SA., Oradea, strada Primăriei nr.3, PARTER.

Deschiderea ofertelor va avea loc în prezența ofertanților și a Comisiei de Evaluare și Selecție a Ofertelor, în data de 21 OCTOMBRIE 2024, la ora 14,00, conform calendarului licitației, la sediul Agentiei de Dezvoltare Locala Oradea S.A., situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, PARTER.

Relațiile suplimentare pot fi obținute la sediul Agentiei de Dezvoltare Locala Oradea S.A. sau la adresa de *email* contact@adlo.ro.

Solicitarea informațiilor referitoare la documentația de licitație și la condițiile de participare la procedură va putea fi adresată Societății Administrator, numai în scris pe adresa de email contact@adlo.ro

AGENTIA DE DEZVOLTARE LOCALA ORADEA S.A.

MUNICIPIUL ORADEA

Prin Director General Provizoriu,
MIHAI JURCA

Prin Primar,
BIRTA FLORIN