***IV. FORMULARE***

***Formularul A***

**INFORMAȚII GENERALE**

Denumirea OFERTANTULUI:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Reprezentantul legal al OFERTANTULUI:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sediul OFERTANTULUI:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datele de contact ale OFERTANTULUI:

(telefon/fax, e-mail)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pagina web:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_

Persoană de contact:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Profilul de activitate:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cifra de afaceri (pe ultimii 3 ani):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Alte locații în RO/UE:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Numărul de angajați:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Alte informații pe care OFERTANTUL consideră necesar să le menționeze:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Semnătura autorizată,*

***Formularul B (Anexa ... la Contractul de inchiriere in vederea operarii a Centrului Intermodal* cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor*)***

**PROIECTUL/INFORMAȚII PRIVIND ACTIVITĂȚILE VIITOARE**

Suntem interesați și ne asumăm să ne desfășurăm activitatea în **Centrul intermodal cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor**, începând cu ........................(cel târziu) data de 01.01.2025 .

***Activitatea 1***

*Descriere:*

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***Activitatea 2***

*Descriere:*

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Procese tehnologice speciale/înaltă tehnologie: ***DA ı NU ı***

Dacă ***DA***, vă rugăm să descrieți:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Semnătura autorizată*,

***Formularul C (Anexa ... la Contractul de inchiriere in vederea operarii a Centrului Intermodal* cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor*)***

**ANGAJAMENTELE DE INVESTIȚII ASUMATE DE OFERTANT**

Subsemnatul/a ………………….……………………………….., în calitate de reprezentant legal al Societății …………………………….., cu sediul social situat la adresa ………………………………………..........., declar următoarele în numele și pe seama Ofertantului:

**I.** Societatea pe care o reprezint se obligă să realizeze în cadrul contractului de închiriere în vederea operării a Centrului Intermodal cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor următoarea investiție:

*i. Valoarea planificată (în Euro, fără T.V.A.)* ……………………………………………………, detaliată pe componente, astfel:

* Instalații
* utilaje și echipamente cu montaj
* utilaje fără montaj (echipamente de manipulare)

**II.** Echipamentele de operare vor respecta condițiile impuse prin Regulamentul de Funcționare a Centrului Intermodal cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 713/31.08.2023.

*Ofertant*

(Semnătura şi ștampila) Data ………………..

***Formularul D (Anexa ... la Contractul de inchiriere in vederea operarii a Centrului Intermodal* cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor*)***

**ANGAJAMENTELE ASUMATE DE OFERTANT**

**REFERITOARE LA PERSONALUL ANGAJAT**

Subsemnatul/a ………………….……………………………….., în calitate de reprezentant legal al Societăţii …………………………….., cu sediul social situat la adresa ……………………………………………………, declar următoarele în numele și pe seama Ofertantului:

**I.** Societatea pe care o reprezint se obligă să efectueze angajări de personal după cum urmează:

***Personal total planificat: ………….…. angajaţi***, astfel:

* până la data de ……………… : …… angajaţi din care: ….. cu studii superioare;
* până la data de ……………… : …… angajaţi din care : ….. cu studii medii sau altele.

***Din care:***

**● PERSONAL NOU ANGAJAT în Centrul intermodal cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor:**

**.................................................................................................... PERSOANE.**

La data realizării numărului de personal menţionat, mă angajez necondiționat să remit Societății-Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA o informare insoțită de un EXTRAS REVISAL asumat de administratorul Societății pe care o reprezint şi semnat de cenzorii acesteia sau de o societate de audit independentă, prin care să se confirme exactitatea îndeplinirii angajamentului asumat prin Contractul de inchiriere in vederea operarii.

Pe durata derulării Contractului de inchiriere in vederea operarii și pe tot parcursul activității pe care o vom desfășura în cadrului Centrului Intermodal, ne angajăm ca numărul de angajaţi să **NU** scadă sub cifra asumată ca personal nou angajat în Centrul intermodal cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor.

*Ofertant*

(Semnătura și ștampila) Data ………………..

***Formularul E (Anexa ... la Contractul de inchiriere in vederea operarii a Centrului Intermodal* cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor*)***

**DECLARAȚIA OFERTANTULUI**

**PRIVIND PROBLEMELE DE MEDIU**

Protecția condițiilor de mediu existente este unul din obiectivele primare ale Centrului Intermodal, iar exploatarea acestei platforme intermodale este condiționată de respectarea condițiilor legale de protecție a mediului.

*Ne angajăm* să respectăm autorizațiile emise de către Agenția pentru Protecția Mediului Bihor pentru fiecare construcție în parte, atât existentă, cât și viitoare.

*Confirmăm* că ne sunt pe deplin cunoscute atât situația juridică a terenului contractat, cât și toate problemele de mediu aferente acestui teren.

*Declarăm* că am fost informați pe deplin de către *Societatea-locator* asupra posibilității modificării actualei legislații de protecție a mediului din România, în procesul armonizării graduale a legislației de protecție a mediului din România cu cerințele în domeniu ale Uniunii Europene. Aceste împrejurări pot oricând genera costuri suplimentare pe parcursul procesului de realizare a investițiilor, iar suportarea lor va reveni Societății noastre, în calitate de Locatar.

Utilizarea echipamentelor și a instalațiilor existente la nivelul Centrului Intermodal le vom face cu aplicarea tuturor normativelor în vigoare privind protecția factorilor de mediu. *Ne angajăm să nu* *desfășurăm* în zonă activități economice susceptibile a polua aerul, apa si solul.

*Vom respecta* întocmai prevederile Regulamentelor naționale referitoare la zgomotul produs de acest tip de facilitati precum și Regulamentele UE referitoare la protecția muncitorilor de zgomot.

Vom prevedea, de asemenea, un spațiu suficient pentru încărcare/descărcare în interiorul site-ului a materialelor necesare activitătii noastre.

*Toate deșeurile și produsele reziduale le vom colecta și le vom depozita* *într-o arie special*

*amenajată* în acest scop. Deșeurile le vom colecta pentru reciclare sau reutilizare, dacă este posibil și fezabil. Deșeurile generate pe care *nu* le vom putea reutiliza vor fi predate catre un reciclator autorizat, respectând Regulile Uniunii Europene referitoare la deșeuri.

Toate deșeurile chimice și toxice vor fi eliminate conform regulilor UE referitoare la deșeurile toxice și periculoase. Vom păstra documentele prin care se înregistrează tipul, cantitatea, data și modul în care s-au eliminat deșeurile. Eliminarea deșeurilor o vom face respectând cerințele autorităților sanitare.

*Ne obligăm* ca mirosurile neplăcute provenind de la operațiunile desfășurate în interiorul Terminalului Intermodal să nu fie detectabile în afara limitelor legale. *Vom respecta* condițiile stabilite prin autorizația de mediu referitoare la emisiile atmosferice, în cazul în care este obligatoriu să deținem această autorizație și/sau licență. Vom respecta, de asemenea, prevederile din documentele și regulamentele naționale referitoare la poluarea atmosferică.

*Ofertant,*

Data ……………

***Formularul F (Anexa ... la Contractul de inchiriere in vederea operarii a Centrului Intermodal cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor)***

OPERATOR ECONOMIC

......................…………

**FORMULAR DE OFERTĂ**

**Către AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA**

**Str. Primăriei, nr. 3, parter, Municipiul Oradea, județul Bihor**

1. Examinând documentaţia de atribuire, subsemnaţii, reprezentanţi ai ofertantului ...... (*denumirea/numele ofertantului)* ne oferim ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentaţia mai sus mentionată, să închiriem în vederea operării “*CENTRUL INTERMODAL CU FACILITATE DE ACCES LA TRANSPORTUL RUTIER ȘI FEROVIAR ÎN ZONA GĂRII C.F.R DIN EPISCOPIA BIHOR”* pentru suma de *.................................. (suma în litere şi în cifre, precum şi moneda ofertei)*, reprezentând chirie anuală, și care este plătibil anual, la care se adaugă TVA.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câştigătoare, să închiriem *CENTRUL INTERMODAL CU FACILITATE DE ACCES LA TRANSPORTUL RUTIER ȘI FEROVIAR ÎN ZONA GĂRII C.F.R DIN EPISCOPIA BIHOR în vederea operării acestuia*, în graficul de timp solicitat de autoritatea contractantă. (se va indica anexa la formular- grafic de implementare).

3. Ne angajăm să menţinem această ofertă valabilă pentru o durată de ................................................................................... zile *(durata în litere şi cifre)*

respectiv până la data de ....................... (*ziua/luna/anul)* şi ea va rămâne obligatorie pentru noi şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înţeles şi consimţim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câştigătoare, să constituim garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile din documentaţia de atribuire.

5. Până la încheierea şi semnarea contractului de închiriere în vederea operării Centrului Intermodal, aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Data \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

...............................................................................,

*(nume, prenume şi semnătură),*

.......................................

*(denumirea/numele operatorului economic)*