



## ANUNȚ

### Privind organizarea procedurii de LICITAȚIE DESCHISĂ în vederea dobândirii și exercitării dreptului de folosință asupra parcelelor disponibile în Parcul Industrial TILEAGD

În conformitate cu prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Parcului Industrial TILEAGD (aprobat prin Hotărârea nr. 13/27.05.2021 ale Adunării Generale a Acționarilor.

Societatea **AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.** cu sediul social în Localitatea Oradea, str. Primăriei nr. 3, parter, cod poștal 410209, în calitate de Administrator al Parcului Industrial TILEAGD, organizează în perioada **28 AUGUST – 24 NOIEMBRIE 2023 LICITAȚIE DESCHISĂ** în vederea atribuirii în folosință a unei parcele disponibile în suprafață de 6.186 mp (P 2 nr. Cad 55251, 55389) în Parcul Industrial Tileagd, situat în Localitatea Tileagd la aproximativ 17 km de Municipiul Oradea (pe drumul european E60)

Parcela este destinată construirii halelor/clădirilor în vederea desfășurării **ACTIVITĂȚILOR DE PRODUCȚIE SAU A SERVICIILOR.**

Durata maximă a constituirii dreptului de folosință este de 25 (douăzecișicinci) ani, începând cu data semnării Contractului de administrare și de prestări servicii conexe. Redevența minimă, stabilită ca bază de pornire a licitației deschise, este de **4,00 (patru) euro/mp/25 de ani, fără TVA** pentru zona **Industrie Prelucrătoare (producție)** și de **4,50 (patruvirgulăcinci)Euro/mp/25 de ani fără TVA** pentru zona **Servicii.**

Garanția de participare la licitație este conformă Caietului de Sarcini.

Documentația pentru licitație este disponibilă pe site-ul <https://adlo.ro/> la secțiunea LICITAȚII.

Depunerea ofertelor se va face în perioada **28 AUGUST – 18 SEPTEMBRIE 2023, ora, 12,00**, conform calendarului licitației (Anexa 2), între orele 08,00-16,00 și 8,00-12,00 (pentru data de **18 SEPTEMBRIE 2023** care reprezintă ultima zi de depunere a ofertelor), la următoarea adresă: **Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. Localitatea Oradea, str. Primăriei nr. 3, parter.**

Deschiderea ofertelor va avea loc în prezența ofertanților și a Comisiei de Evaluare și Selecție a Ofertelor în data de **18 SEPTEMBRIE 2023, ora 14,00**, conform calendarului licitației, la următoarea adresă: **Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. Localitatea Oradea, str. Primăriei nr. 3, parter.**

Relațiile suplimentare pot fi obținute la sediul Societății **AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. Localitatea Oradea, str. Primăriei nr. 3, parter** sau la adresa de email <https://adlo.ro/>.

Solicitarea informațiilor referitoare la documentația de licitație și la condițiile de participare la procedură va putea fi adresată Societății **AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.** numai în scris, pe adresa de email <https://adlo.ro/>.

**AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.**

Prin Director General

**SILAGHI TEODORA ALINA**

