



## A N U N T

**privind organizarea *Licitației deschise* în vederea atribuirii în folosință a  
parcelei disponibile în Parcul Industrial EUROBUSINESS III**

În conformitate cu prevederile Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale și ale Regulamentului de Funcționare a Parcului Industrial EUROBUSINESS III (aprobat prin Hotărârea nr.29/15.10.2013 a Adunării Generale a Acționarilor modificată prin Hotărârea nr.4/27.03.2018 și prin Hotărârea nr.4/30.01.2019, a Adunării Generale a Acționarilor Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.) și în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.402/30.06.2015 privind numirea reprezentanților Municipiului Oradea și ai Societății Administrația Domeniului Public S.A. în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Eurobusiness Parc Oradea S.A. pentru numirea și stabilirea atribuțiilor comisiei de evaluare a ofertelor depuse de investitori pentru concesionarea de teren în Parcul Industrial III în cadrul procedurii de licitație deschisă și a Hotărârii nr.16/14.07.2015 a Adunării Generale a Acționarilor,

Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA., cu sediul în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter, în calitate de Administrator a Parcului Industrial Eurobusiness III, organizează în perioada **07 FEBRUARIE 2022 – 13 MAI 2022 LICITAȚIE DESCHISĂ** în vederea atribuirii în folosință a unei parcele disponibile în suprafața de 3.645 mp (P 18 – nr. cad. 204420) în Parcul Industrial EUROBUSINESS III, situat în Oradea, strada Uzinelor.

Parcela este destinată construirii halelor/clădirilor în vederea desfășurării **ACTIVITĂȚILOR DE PRODUCȚIE SAU A SERVICIILOR.**

Durata maximă a constituirii dreptului de folosință este de 25 (douăzeci și cinci) ani, începând cu data semnării Contractului de administrare și de prestări servicii conexe. Redevența minimă ca bază de pornire a licitației este de 8 (opt) Euro/mp/25 de ani, fără TVA pentru zona *Industrie Prelucrătoare* (producție) și de 9,50 (nouăvirgulăcincizeci) Euro/mp/25 ani, fără TVA pentru zona *Servicii*.

Garanția de participare la licitație este conformă Caietului de Sarcini.

Documentația pentru licitație este disponibilă pe site-ul [www.adlo.ro](http://www.adlo.ro)

**Depunerea ofertelor** se va face în perioada **07 FEBRUARIE 2022 – 28 FEBRUARIE 2022** ora 12,00, conform calendarului licitației (Anexa 2), între orele 08,00 – 16,00 și 08,00 – 12,00 (pentru data de 28 FEBRUARIE 2022 care reprezintă ultima zi de depunere a ofertelor), la următoarea adresă: Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA., Oradea, strada Primăriei nr.3, parter.

**Deschiderea ofertelor** va avea loc în prezența ofertanților și a Comisiei de Evaluare și Selecție a Ofertelor, în data de **28 FEBRUARIE 2022, la ora 14,00**, conform calendarului licitației, la sediul Agenției de Dezvoltare Locală Oradea SA., situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter.

Solicitarea informațiilor referitoare la documentația de licitație și la condițiile de participare la procedură va putea fi adresată Societății Administrator, numai în scris pe adresa de email [contact@adlo.ro](mailto:contact@adlo.ro)

**AGENTIA DE DEZVOLTARE LOCALA ORADEA S.A.**

Prin Director General,

**SILAGHI TEODORA ALINA**