

HOTĂRÂREA NR.19 din 28.07.2016

Ținând cont de Hotărârea nr.528/28.07.2016 prin care Municipiul Oradea, prin Consiliul Local, i-a mandatat pe reprezentanții Acționarilor Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. în Adunarea Generală a Acționarilor să voteze “*pentru*” pentru punctele 3 - 36 înscrise pe Ordinea de zi a ședinței A.G.E.A. din data de 28.07.2016, ora 15,00 (*prima convocare*), respectiv din data de 29.07.2016, ora 12,00 (*a doua convocare*),

În conformitate cu Procesul-Verbal al ședinței A.G.E.A. din data de 28.07.2016, ora 15,00,

Având în vedere Hotărârea nr.382/26.05.2010 privind mandatarea a cinci consilieri locali pentru a reprezenta Consiliul Local și a adopta hotărâri în toate domeniile care cad în competența asociatului unic – Municipiul Oradea – la S.C. EUROBUSINESS PARC ORADEA SRL, modificată prin Hotărârile nr.421/24.07.2012, nr.204/27.03.2014 și nr.888/29.12.2015,

Luând în considerare Hotărârea nr.778/23.10.2014 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Oradea,

Având în vedere prevederile Regulamentului de Funcționare a Parcului Industrial Eurobusiness I aprobat prin Hotărârea nr.25/2009 a Consiliului Local al Municipiului Oradea și modificat prin Hotărârile nr.511/25.07.2013, nr.768/23.10.2014 și nr.722/19.11.2015 ale Consiliului Local al Municipiului Oradea,

Ținând cont de Hotărârea nr.3/23.10.2014 a Adunării Generale a Acționarilor Societății ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ORADEA S.A.,

În temeiul art.113, al art. 121 și al art.210 din Legea nr.31/1990 a societăților, precum și în temeiul art.693 și urm. și al art.2013 și urm. din Noul Cod Civil,

În baza art.8, a art.10 și a art.11 din Actul Constitutiv al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.,

ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR, legal și statutar convocată și întrunită la data de **28.07.2016, ora 15,00**, la care au participat în mod valabil deținătorii unui număr de **2248 (douămiiidouăsutepatruzecișiopt) acțiuni cu drept de vot, reprezentând un procent de 100% din capitalul social**

A HOTĂRÂT

următoarele:

Art.1. Aprobarea propunerii Consiliului de Administrație al Societății aprobată prin Decizia nr.25/07.07.2016 privind modificarea, prin act adițional, a Contractului de concesiune nr.16/2010 încheiat cu Rezidentul Societatea ZUCCHETTI SRL după cum urmează:

1.1. majorarea cuantumului redevenței de la 8,00 (opt) Euro/mp/25 ani în prezent la 16,00 (șaisprezece) Euro/mp/25 ani;

1.2. majorarea prețului de vânzare a terenului de la 8,00 (opt) Euro/mp/25 ani în prezent la 16,00 (șaisprezece) Euro/mp/25 ani, urmând ca sumele achitate de către ZUCCHETTI SRL cu titlu de redevență până la data cumpărării terenului să nu fie scăzute din prețul final de achiziție;

1.3. stipularea obligației Rezidentului de a menține numărul actual de angajați, respectiv 45 (patruzecișicinci);

Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.
Oradea, Strada Primăriei nr.3, parter
J5/2814/2008
CUI RO 24734055
Capitalul social subscris și vărsat: 7,213,832 Lei

1.4. orice alte modificări/completări impuse de modificările aduse prin actul adițional și ca urmare a intrării în vigoare a Legii nr.186/2013 și Regulamentului de Funcționare a Parcului Industriale Eurobusiness I, modificat prin Hotărârea nr.722/19.11.2015 a Consiliului Local al Municipiului Oradea.

Art.2. Aprobarea încheierii de către Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. cu Rezidentul Societatea ZUCCHETTI SRL a actului adițional nr.2 la Contractul de Concesiune nr.16/2010, cu respectarea de către Rezident a termenelor și condițiilor asumate conform angajamentelor modificate și care vor face parte integrantă din Contractul de Concesiune nr.16/2010.

Art.3. Aprobarea mandatării Directorului General al Societății, doamna Delia Ungur, în vederea semnării și încheierii Actului adițional nr.2 la Contractul de Concesiune nr.16/2010, în termenii și condițiile agreeate de Rezident și aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.

Art.4. Împuternicirea Consiliului de Administrație al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. în vederea efectuării tuturor formalităților legale necesare înregistrării, publicării și aducerii la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

Acționarii Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.:

Dna CAMELIA DULCA (Municipiul Oradea) _____

DI MIHAI MANEA (Municipiul Oradea) _____

DI IOAN BÎRSAN (Municipiul Oradea) _____

DI LIVIU ANDRICA (Soc. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.) _____

Președintele Consiliului de Administrație:

DI FLORIAN PANTEA _____

Hotărârea nr. 19/28.07.2016 a AGEA a fost adoptată cu unanimitate de voturi.